Муниципальная программа

мирование современной городской среды

Нижегородская область город Павлово 2018-2022 г

вная цель:

ышение качества и комфорта городской среды на основе проведения комплексного оустройства на территории города Павлово

достижения поставленной цели необходимо выполнение основной задачи:

ышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования и мест сового отдыха населения, а также благоустройство дворовых территорий город Павлово.

ем средств, необходимых на реализацию программы за счет всех источников финансирования дый год реализации программы.

изацию Программы предполагается осуществить путем получения в установленном порядке идий из областного и федерального бюджетов.

сидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных ательств муниципальному образованию г. Павлово на поддержку муниципальной программы М влово «Формирование современной городской среды МО г. Павлово Павловского ципального района Нижегородской области на 2018-2022 гг.

ий объем финансирования Программы составляет 39 990,9 тыс. рублей, в том числе:
дства федерального бюджета – 17 960,2. тыс. рублей;
дства областного бюджета – 15 416,8 тыс. рублей;
чет средств местного бюджета – 6 613,9 тыс. рублей

зрезе мероприятий Программы объем финансирования распределен следующим образом:
дпрограмма 1. . Комплексное благоустройство дворовых территорий МО г. Павлово– 19 995,45 рублей;
дпрограмма 2. Комплексное благоустройство наиболее посещаемых муниципальных территори его пользования МО г. Павлово – 19 995,45 тыс. рублей.

Благоустройство наиболее посещаемых муницыпальных территорий общего пользовани

ёный парк
аботка архитектурной концепции территории парка

Пояснительная записка.

Расположение проектируемой территория Зелёного парка.

Территория Зелёного парка находится в южной части города Павлово, на одной из главных улиц –Коммунистич
Ранее парк принадлежал ОАО «Гидроагрегат», сейчас передан муниципалитету г. Павлово.Южная сторона парк
выходит на главный фасад и к проходной завода «Гидроагрегат». Восточная на территорию районного рынка и
Коммунистическая с расположенной рядом школе №9. Северная сторона с главными входами выходит на улицу
Транспортная и примыкает к жилым кварталам и детскому саду №15 «Лучик», недалеко, в шаговой доступности,
имеются ещё четыре детских сада. Вдоль западной стороны парка проходит улица Советская с жилыми квартал
ещё одним детским садом №1 «Теремок».

Архитектурно ландшафтная характеристика участка

Рельеф участка парка ровный спокойный, имеющий слабый уклон к северу. Вся территория засажена деревьям
кустарниками аллеями и массивом в основном с одноярусной вертикальной сомкнутостью. Породы существую
деревьев – тополь, берёза, осина, небольшое количество сосен в юго-восточной части парка. Имеютя посадки т
вдоль по центру основной мемориальной аллеи. Деревья и кустарники требуют экспертной проверки состояни
зеленых насаждений и капитального ремонта зелёного массива парка. Согласно ПРИКАЗа Госстроя РФ от 15.12.
53. СП 82.13330.2011. Благоустройство территорий. СНиП 2.07.01-89 : 4. Ландшафтно-рекреационная территори
На территории парка расположен мемориал воинской славы с обелиском, фонтаном и ведущей к нему аллеей.
территории парка также находится кафе «Берёзка» с летней площадкой. Имеются детская площадка, спортивна
площадка и площадка с гимнастическими снарядами. Все площадки несколько запущены и требуют значительн
обновления и ремонта. Ограждение парка сохранилось частично.

Архитектурно планировочное решение.

Целью развития и благоустройства парка является создание функциональной среды для отдыха и занятий всех
возрастных групп населения. Реконструкция парка предполагает ремонт Мемориала памяти воинов, аллей, дор
организации детских и спортивных площадок. Использование новых достижений в сфере благоустройства,
ландшафтного дизайна. Реконструкцию зелёных насаждений. Архитектурное решение предполагает создание
нескольких функциональных зон: мемориальной с обелиском, вечным огнём и пешеходным фонтаном, зоной
детской площадки , четыре спортивные площадки в том числе новые скейтплощадки для старшей и младшей
возрастных групп и площадку

Спортивная площадка с гимнастическими снарядами.

Вход в парк с северо-запада, перекрёсток Транспортной и Советской улиц

Бывшая танцплощадка с эстрадой

Вид на фонтан от мемориала

Вид на мемориальную аллею от фонтана

Выход из парка на юго-запад на ул.Советская и к заводу Гидроагрегат

Вход в парк со стороны главной улицы и жилого массива

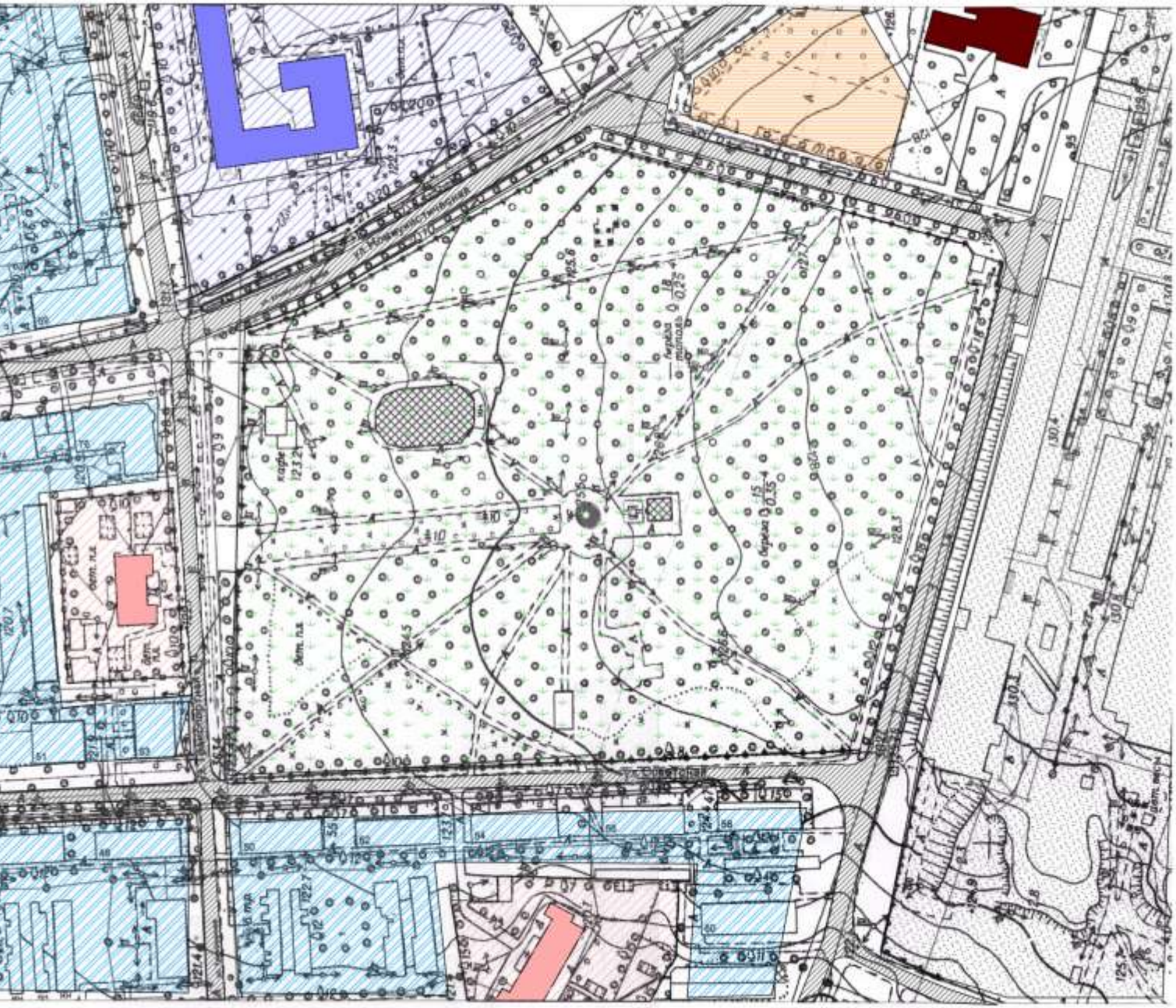
Вход в парк,ведущий к мемориальной аллее со стороны жилого массива

Мемориал памяти героев Великой Отечественной войны

Детская площадка для маленьких с местом установки новогодней ёлки

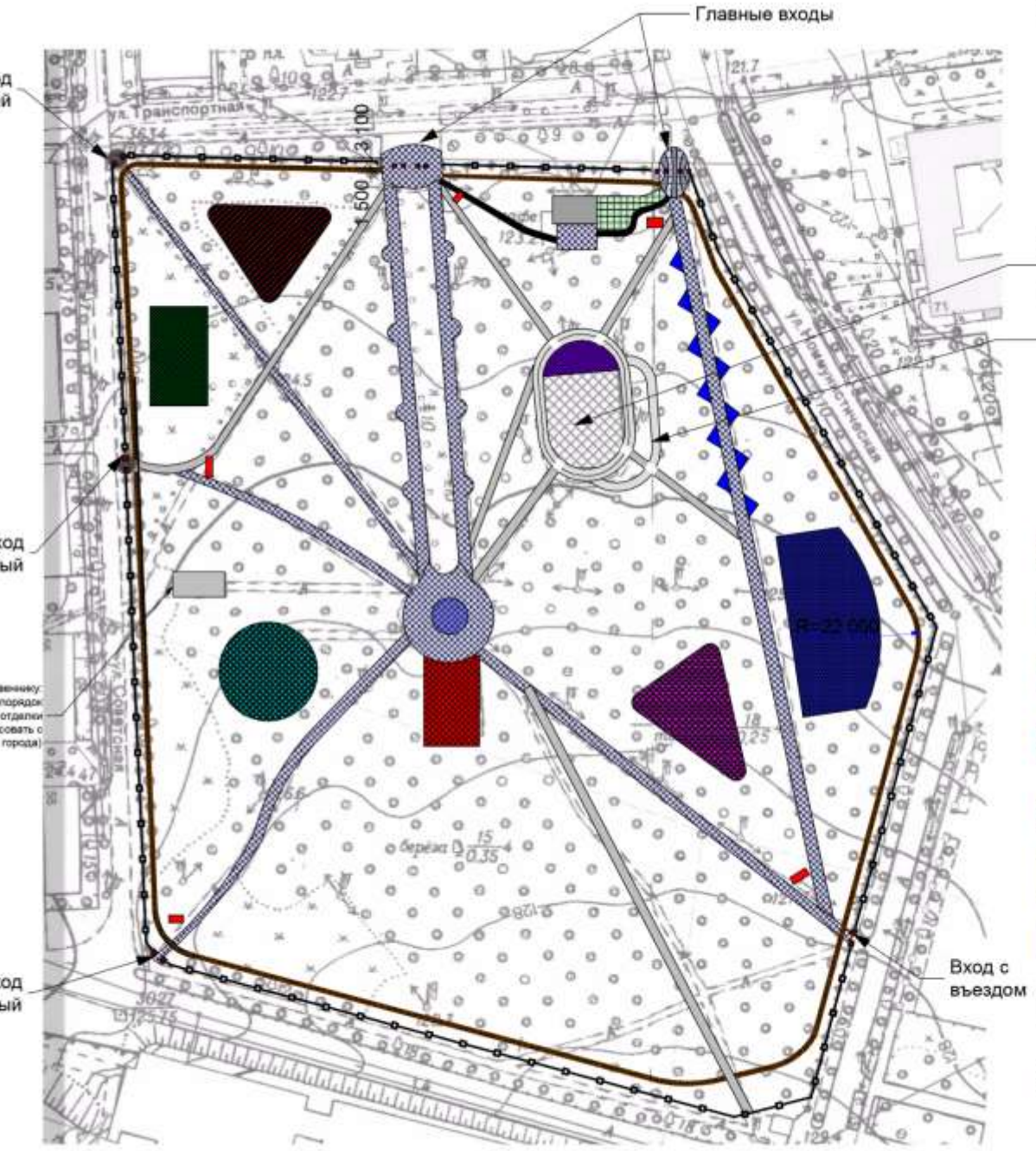
Кафе "Берёзка" с летним навесом

Здание бывшего тира и утраченное ограждение парка с улицы Советская.



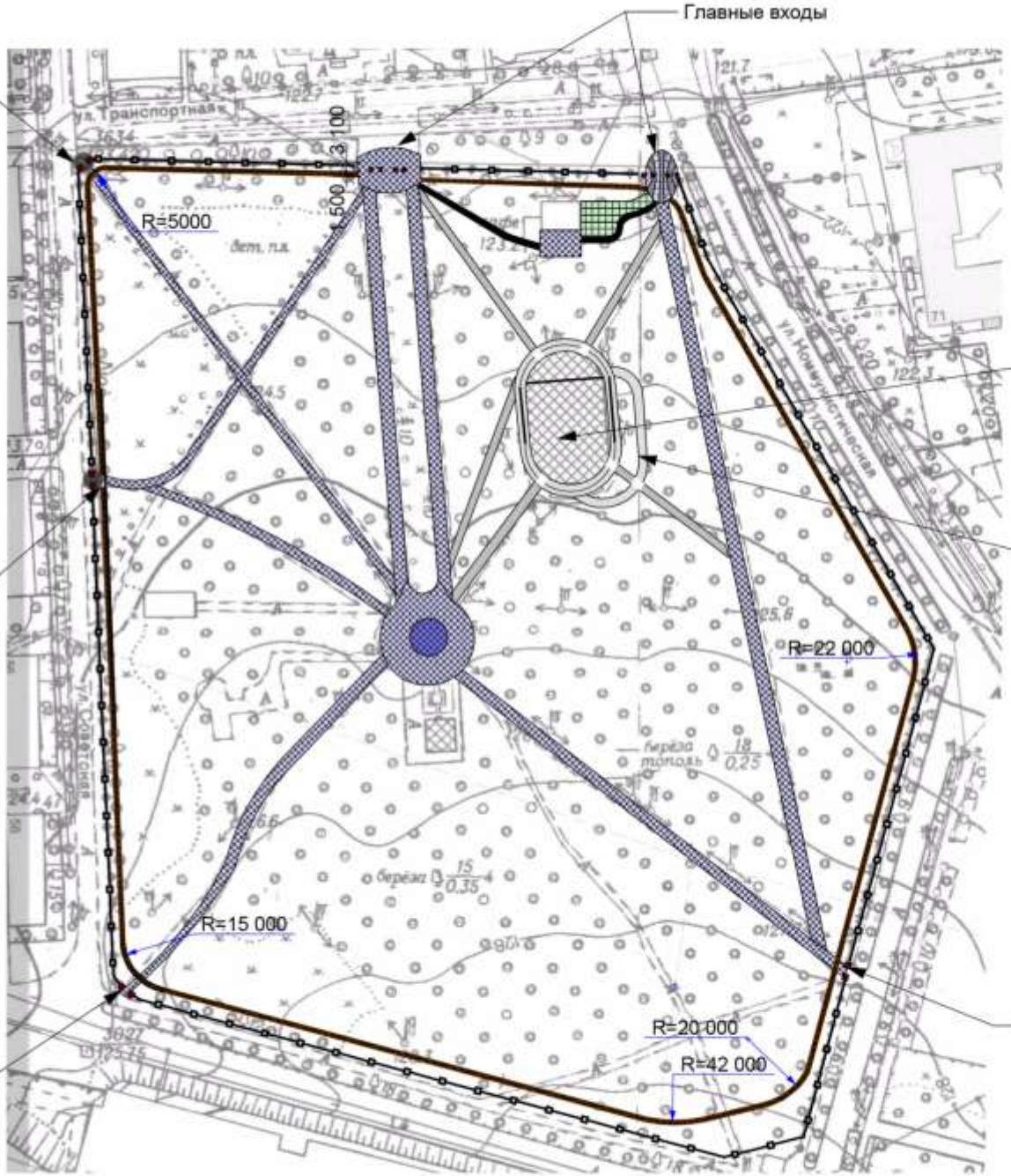
Условные обозначения

- Общеобразовательная шко
- Территория школы
- Жилая застройка
- Детские сады
- Территория детского сада
- Рынок
- Пожарная часть
- Завод "Гидроагрегат"
- Дороги и проезды вокруг пар
- Территория Зелёного парка, площадь участка с кадастровым номером 52:33:0000090:163 - 64 029кв



Условные обозначения

- Беговая (лыжная) асфальтовая дорожка по периметру парка примерная площадь - 1 370,67
- Аллеи и площадки выложенные брусчаткой
- Асфальтированные дорожки
- Универсальная площадка с эстрадой для проведения праздничных мероприятий и организации детских атракционов с прокатом детских автомобилей
- Дорожки, оборудованные соответственно детской площадке для изучения правил дорожного движения
- Навигационные и информационные стенды
- Интерактивные стенды с картинной или фото галере
- Реконструкция фонтана
- Детская площадка дополнительно оснащается игровым комплексом для детей инвалидов
- Спортивная универсальная площадка для баскетбола и волейбола
- Спортплощадка для воркаута и тренажеров
- Мемориальный комплекс - облицовка парапетов и бордюров гранитом, ремонт ступеней, замена асфальта брусчаткой
- Спортивная скейт площадка для начинающих
- Экстрим площадка для старших школьников
- Летняя эстрада
- Здания и сооружения в частной собственности
- Экобрусчатка для разгрузки кафе



Условные обозначения

Беговая (лыжная) асфальтовая дорожка по периметру парка примерная площадь - 1 370,6

Аллеи и площадки выложенные брусчаткой

Асфальтированные дорожки

Универсальная площадка с эстрадой для проведения праздничных мероприятий и организации детских атракционов с прокатом детских автомоби

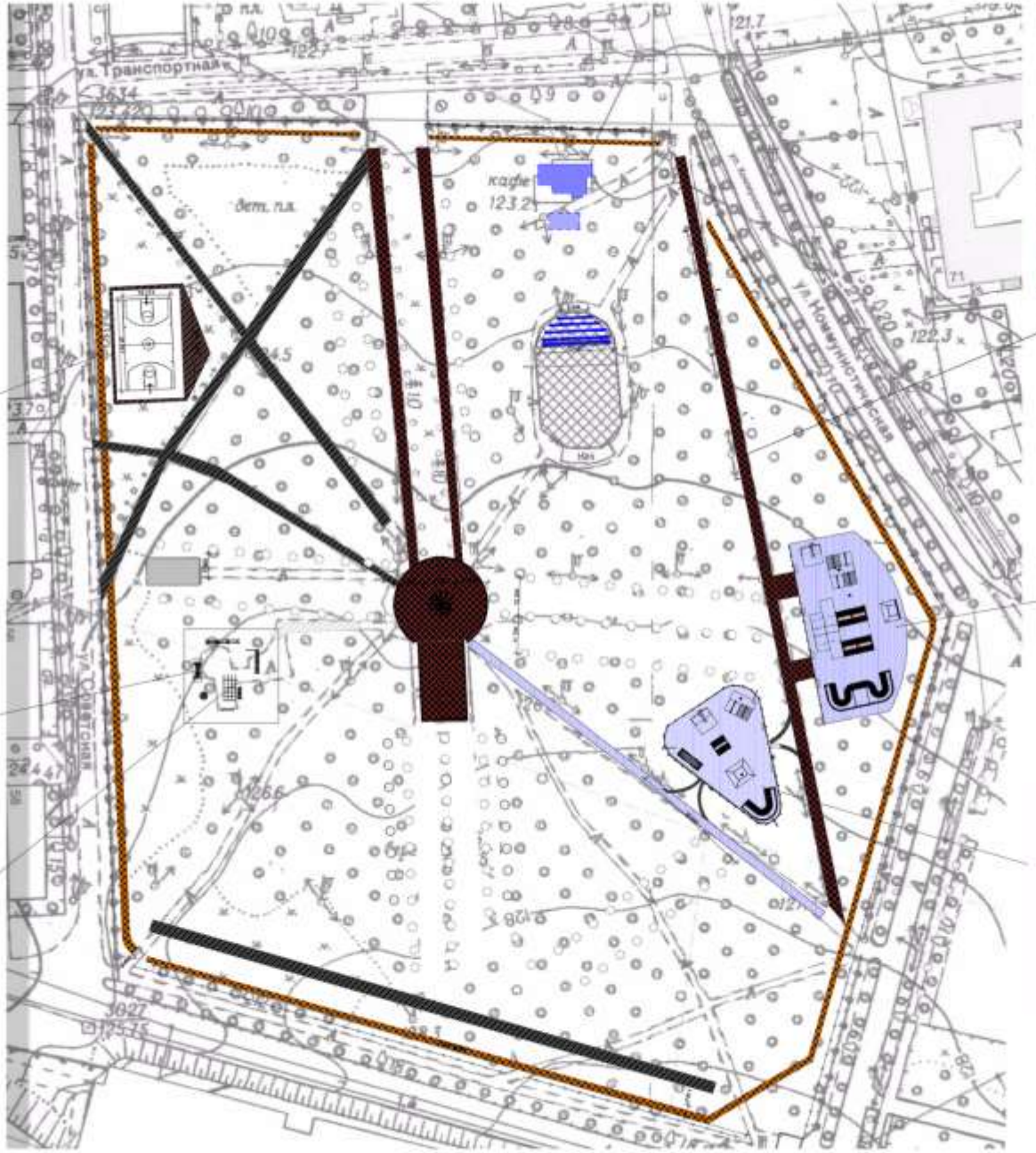
Дорожки, оборудованные соответственно детской площадке для изучения правил дорожного движения

Универсальная спортивная площадка размером

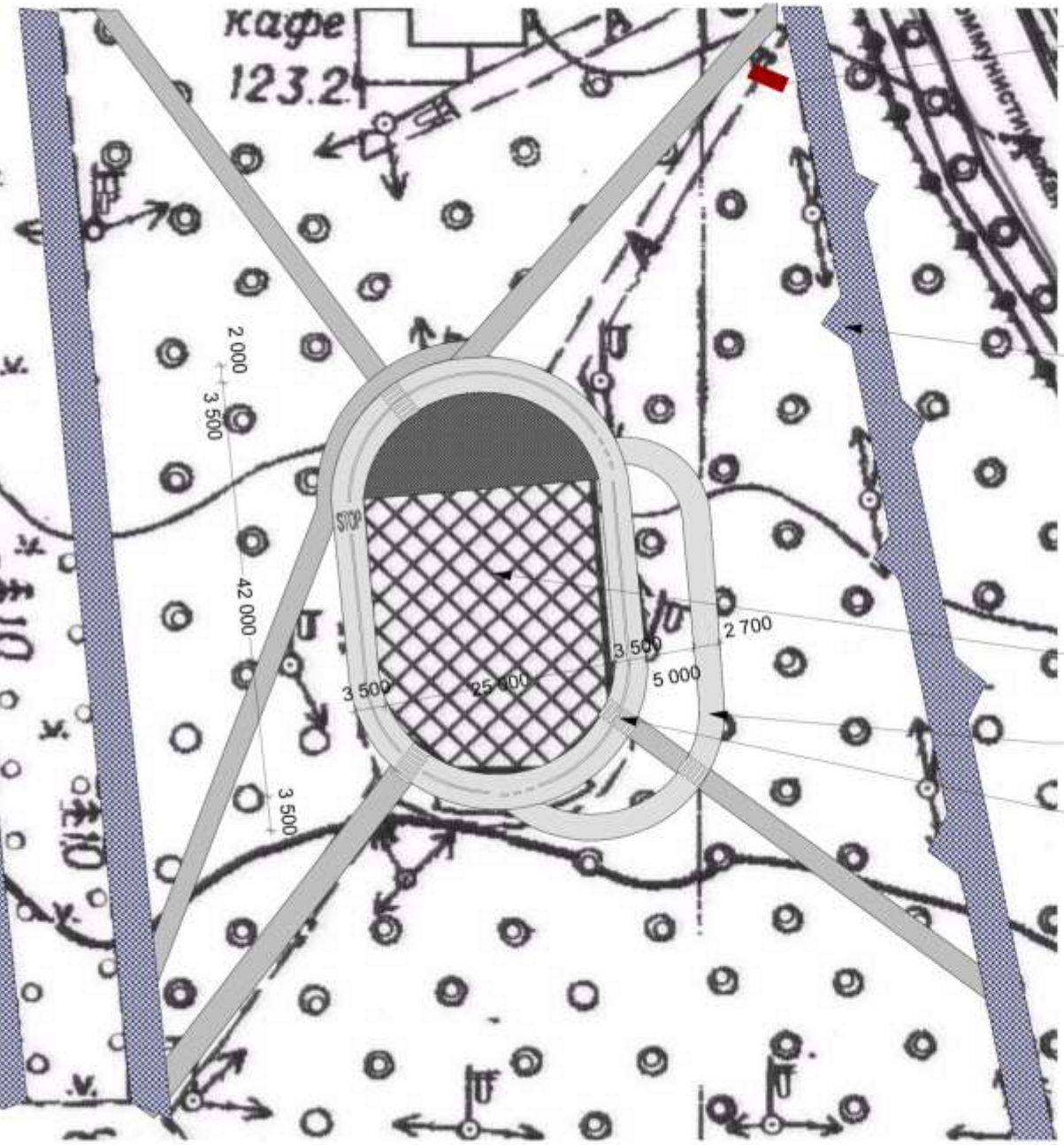
Дополнительные элементы на площадке для воркаута.

Крытая атлетическая беседка с тренажерами

Г



Аллея с рекламными стендами художественного содержания



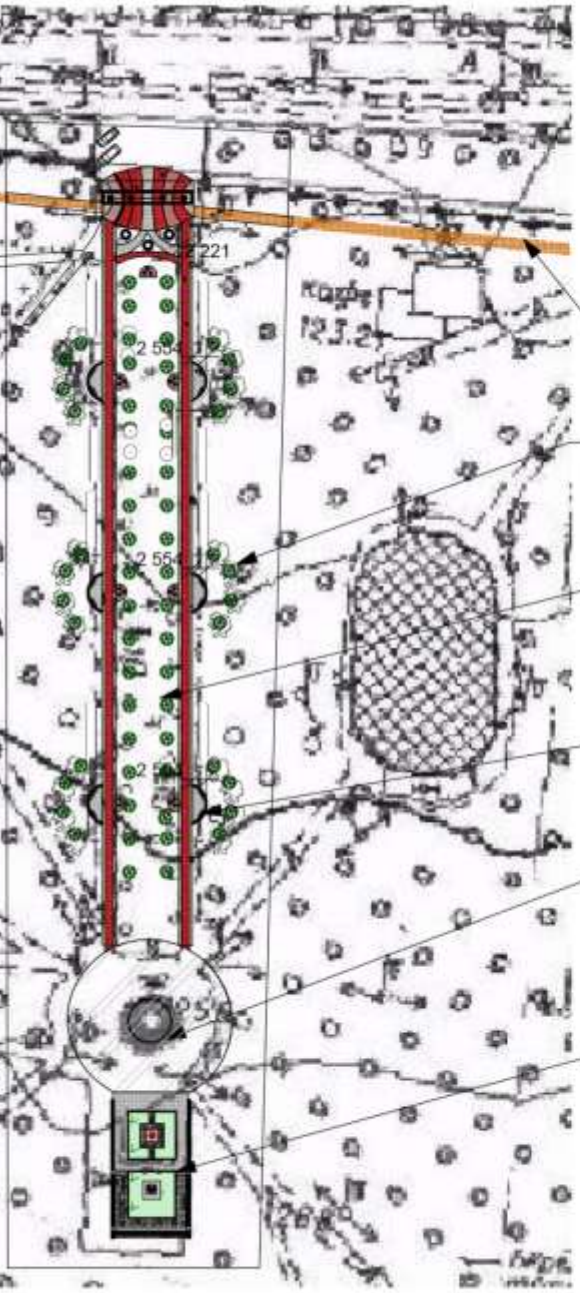
Информационный стенд с показом площадок и элементов для ММГН

Сменная выставка стендов с картинами или фотографиями

Универсальная площадка с эстрадой для проведения праздничных мероприятий и организации детских атракционов с прокатом детских автомобилей

Дорожки, оборудованные соответственно детской площадке для изучения правил дорожного движения

Дорожная разметка и установка дорожных знаков



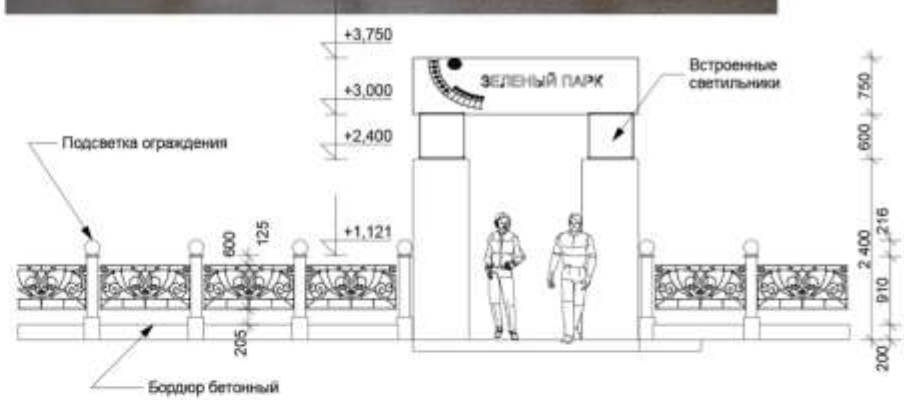
ГЛАВНЫЙ ВХОД НА МЕМОРИАЛЬНУЮ АЛЛЕЮ

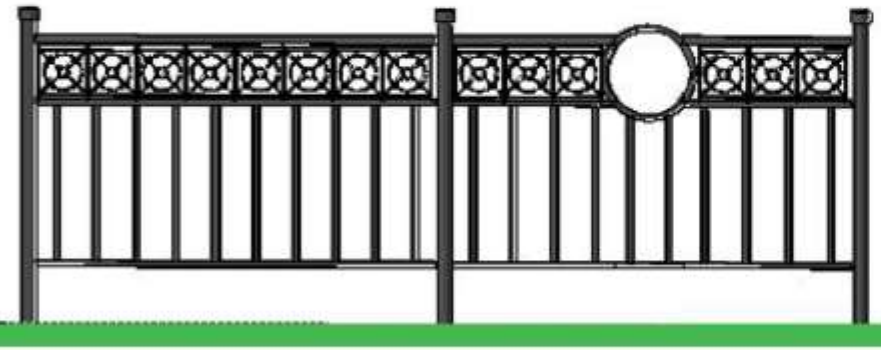
МЕМОРИАЛЬНАЯ АЛЛЕЯ

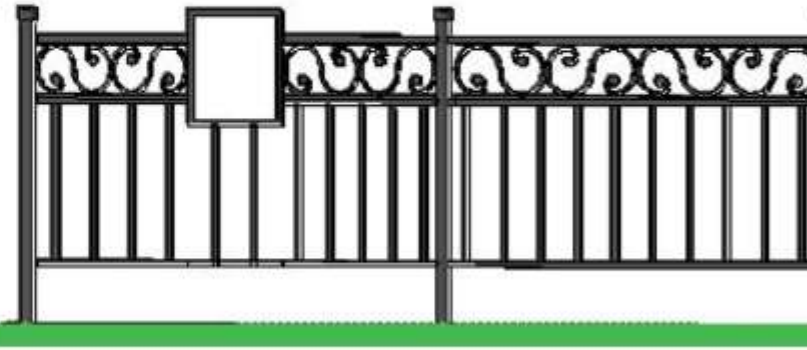
авный вход в парк с въездными воротами
оенные светильники в верхней части столбов
светящаяся реклама с названием парка

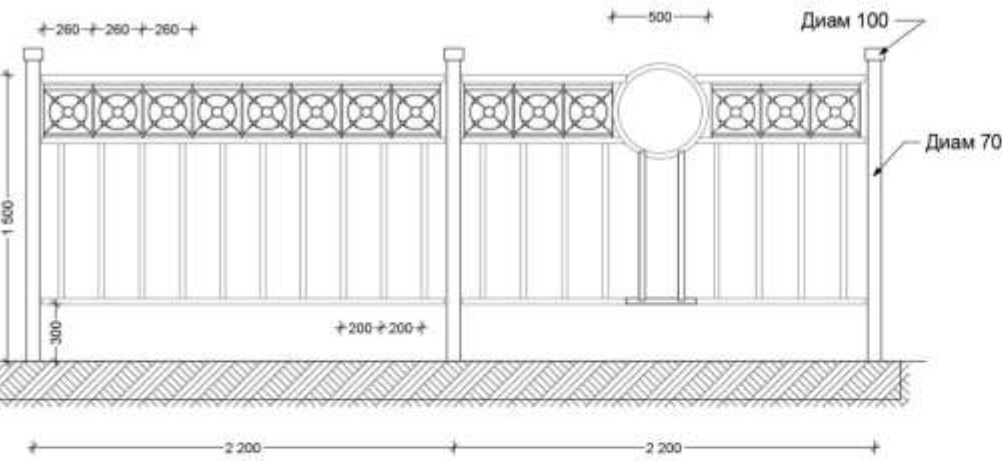
На облицовку столбов может быть нанесена графика с изображением леса

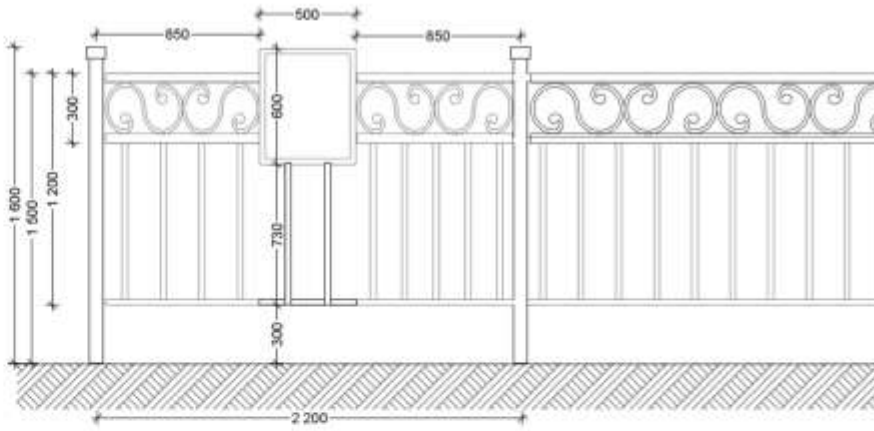
Малые ворота входов в парк
с вариантом ограждения

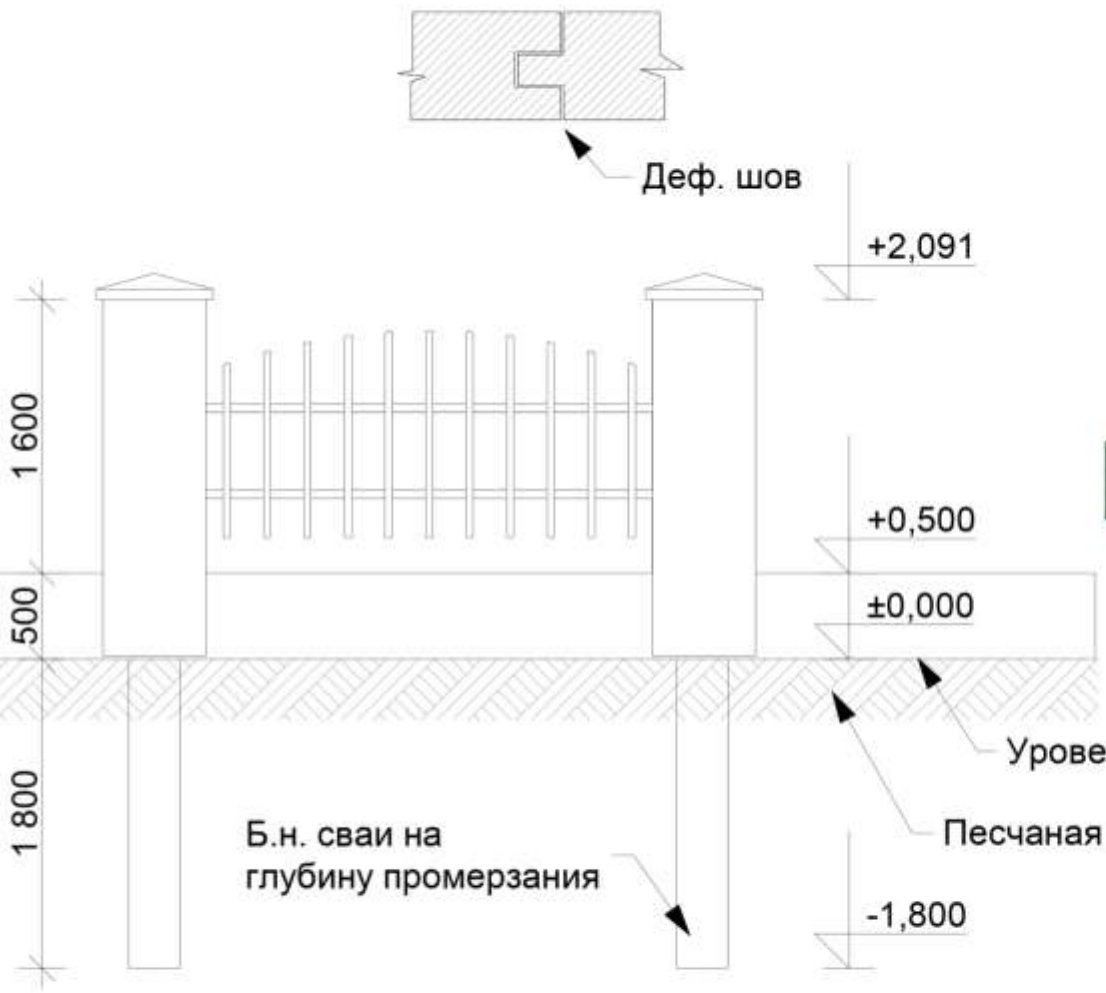


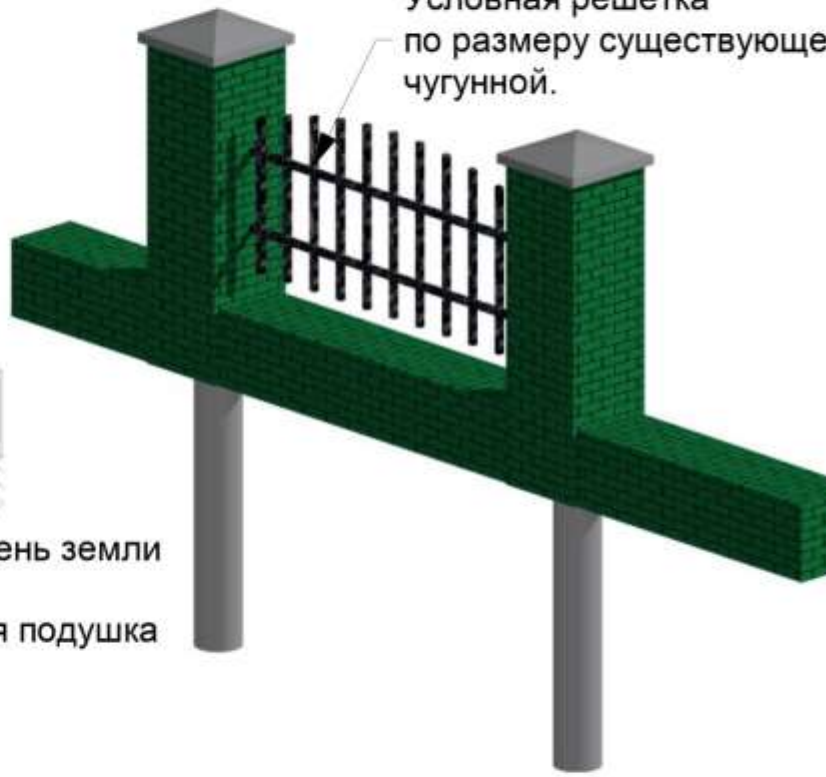





260
260
260
500
Диам 100
Диам 70
1 500
300
200
200
2 200
2 200

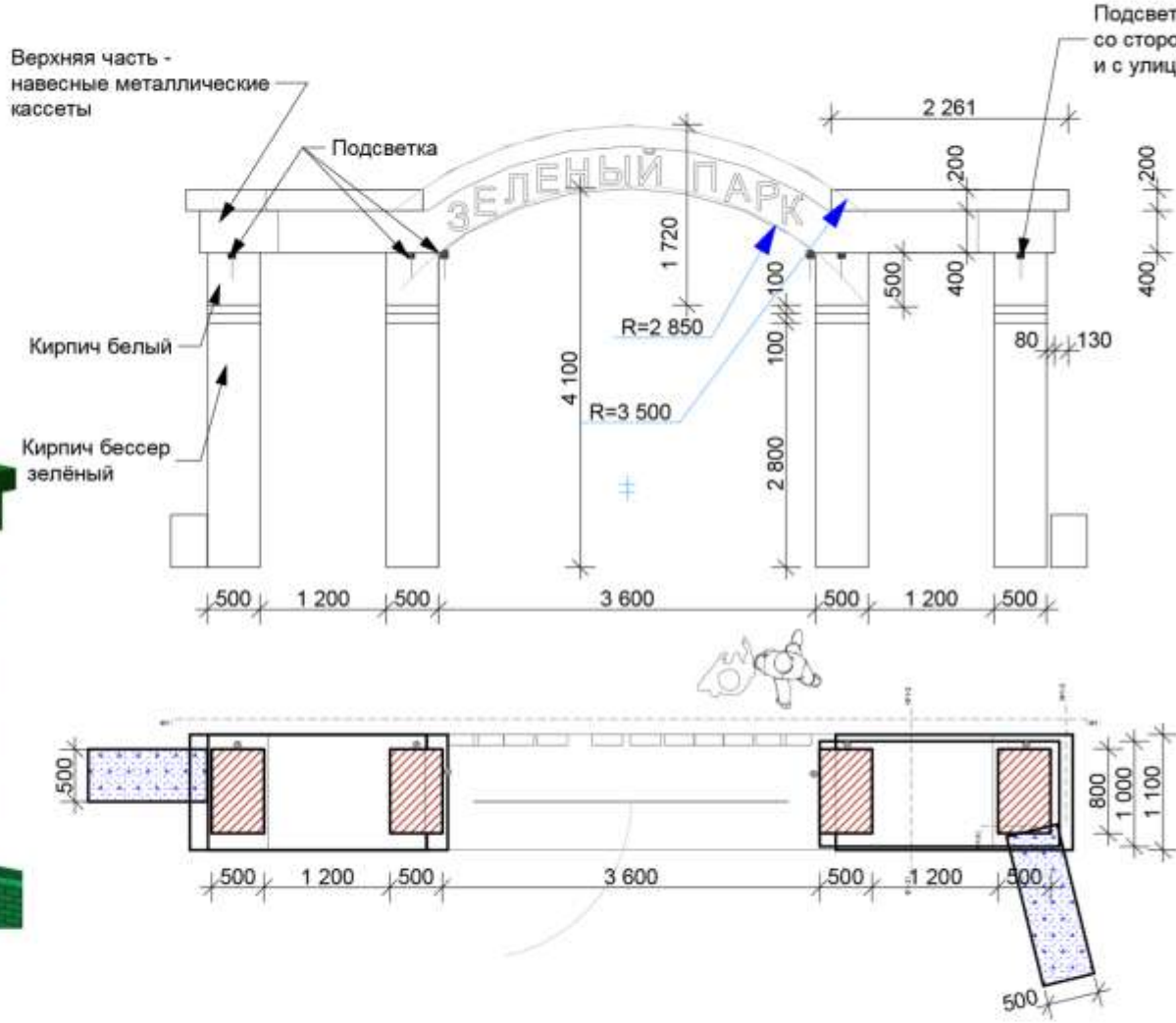

500
850
850
300
600
1 600
1 500
1 200
730
300
2 200





Устройство фундамента на буронабивных сваях по технологии Тиссэ.
Деформационный шов через 3 пролёта.

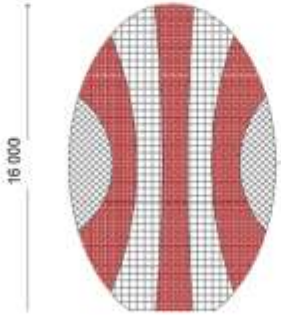
Облицовка - рекламный пластик цвет уточнить гармонирующий с цветом зелёного кирпича пилонов
Объёмные светящиеся буквы
Вариант из рекламного пластика белого цвета.
ЗЕЛЕНЫЙ ПАРК
Размещение светильников

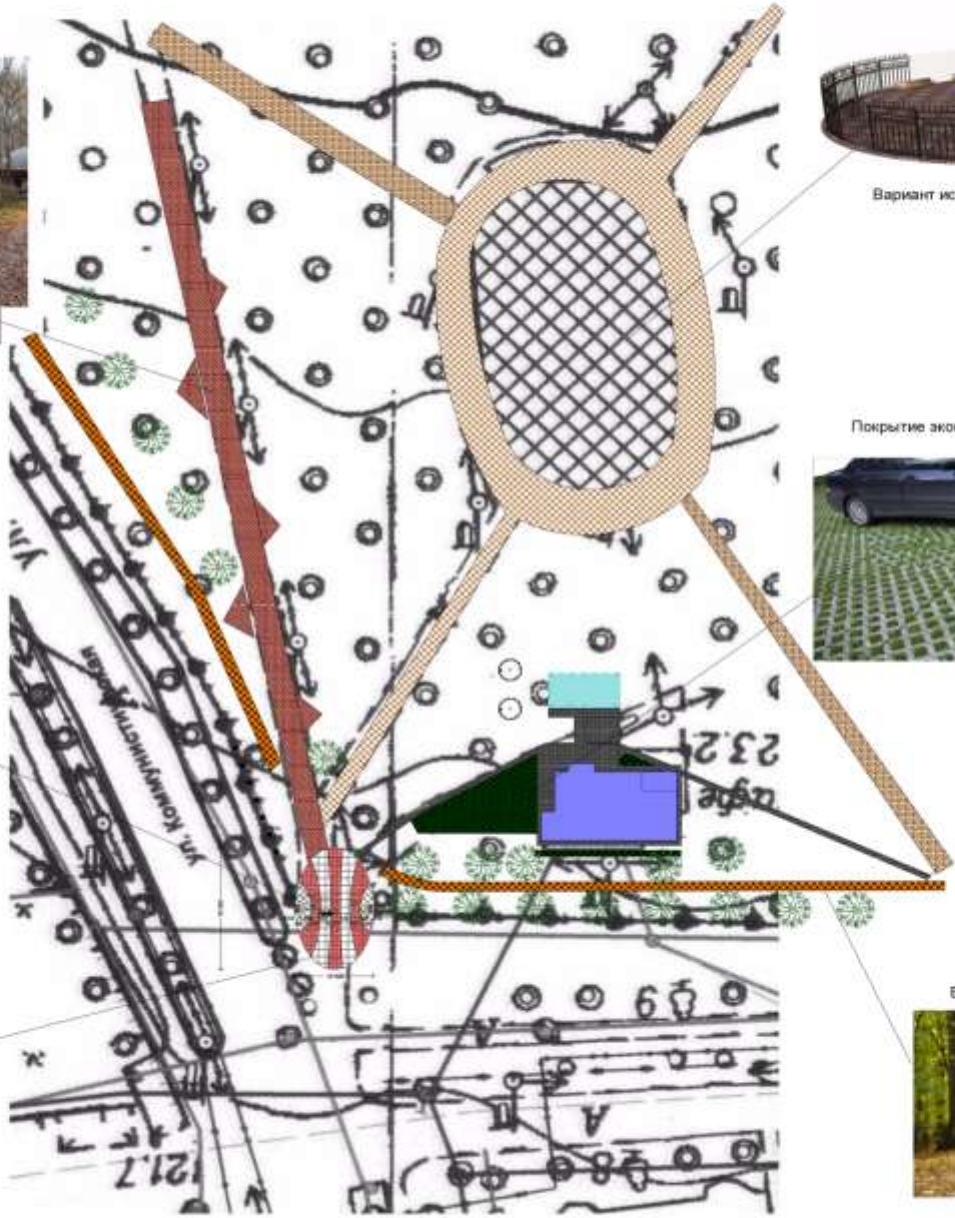

Верхняя часть - навесные металлические кассеты
Подсветка
Подсвет
со сторо
и с улиц
ЗЕЛЕНЫЙ ПАРК
2 261
200
200
400
400
1 720
500
R=2 850
100
100
80
130
Кирпич белый
4 100
R=3 500
2 800
Кирпич бессер зелёный
500
1 200
500
3 600
500
1 200
500
500
800
1 000
1 100
500
1 200
500
3 600
500
1 200
500
500

Аллея с рекламными стендами.

Вход в парк с въездом
Северо-восточные ворота

Площадка у ворот, выложенная брусчаткой





Вариант использования площадки с эстрадой

Покрытие экоплиткой подъезда к кафе

Беговая дорожка

Существующая горка

Газонное ограждение

Карусели

Существующий спорткомплекс

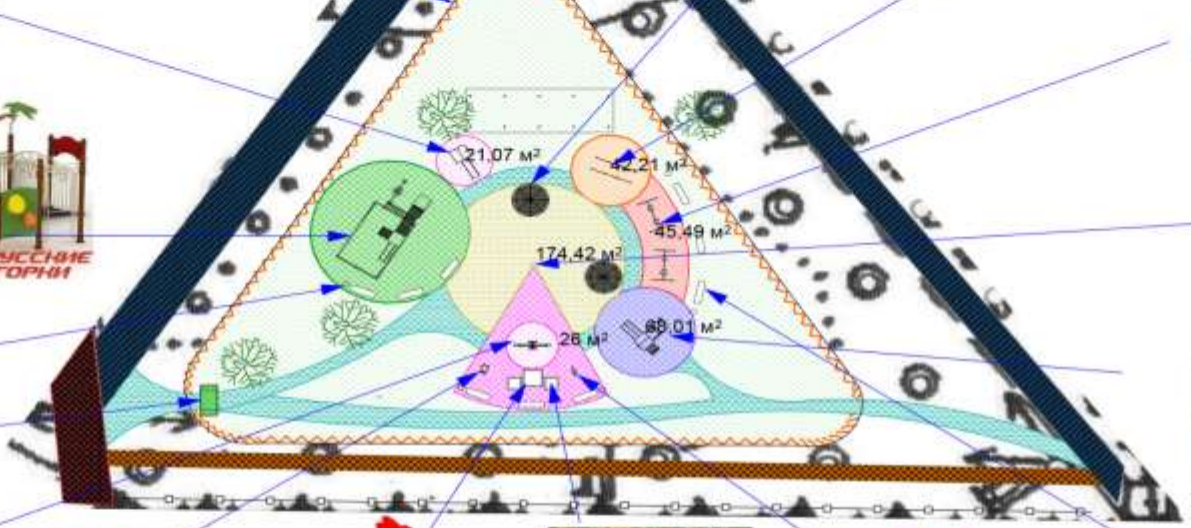
Качели

Игровой комплекс для маломобильных групп

Место установки новогодней елки

Урна

Существующий игровой комплекс



Качели-балансир

Качалки на пружинах

Песочница

Песочница на столе

Качалки на пружинах

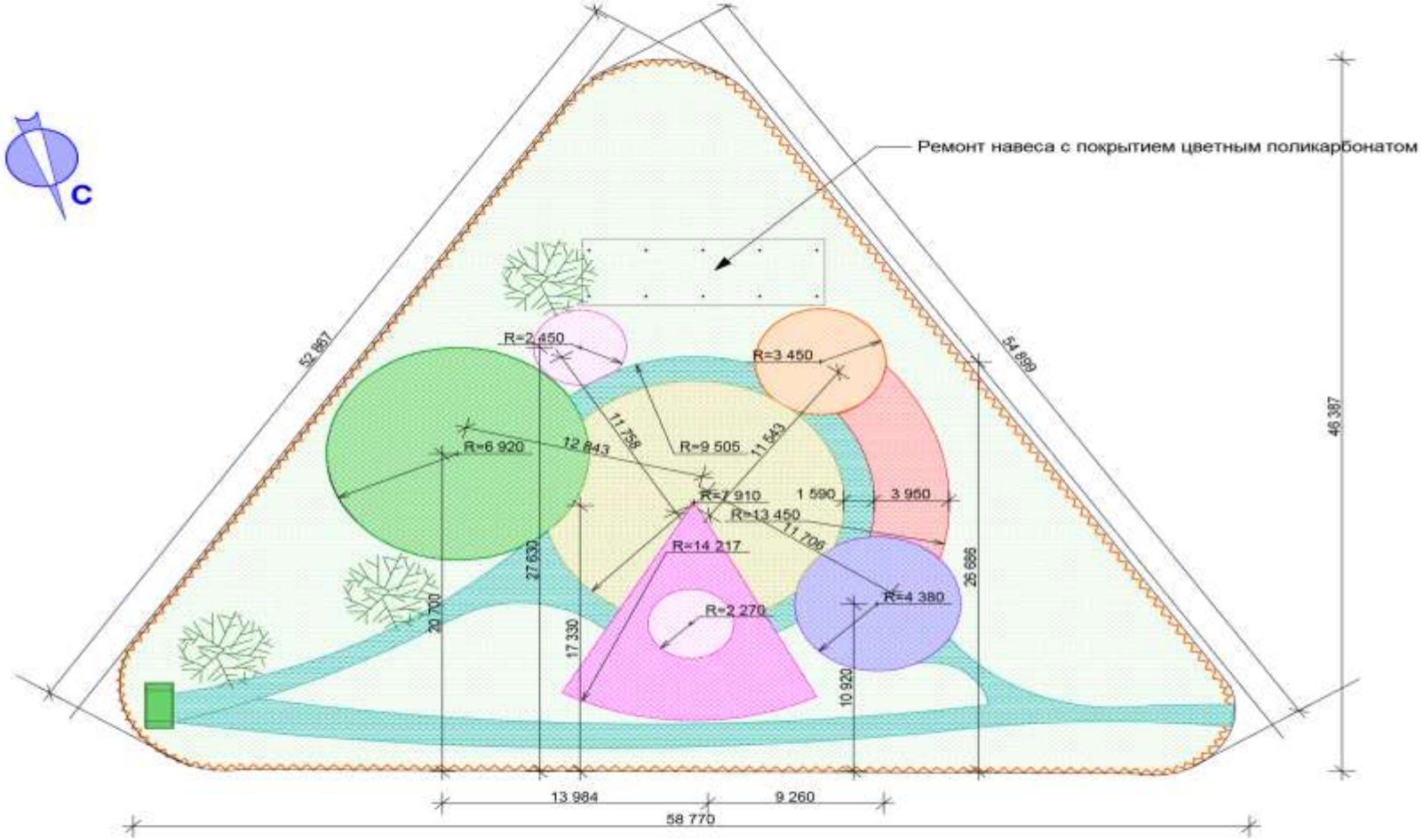
Скамья парковая

Условные обозначения и площади покрытий

- Твердое покрытие дорожек брусчатка
- Асфальтированные парковые дорожки
- Мемориальная аллея с покрытием из брусчатки
- Газонная трава
- Газонное ограждение детской площадки
- Асфальтированное покрытие беговой дорожки

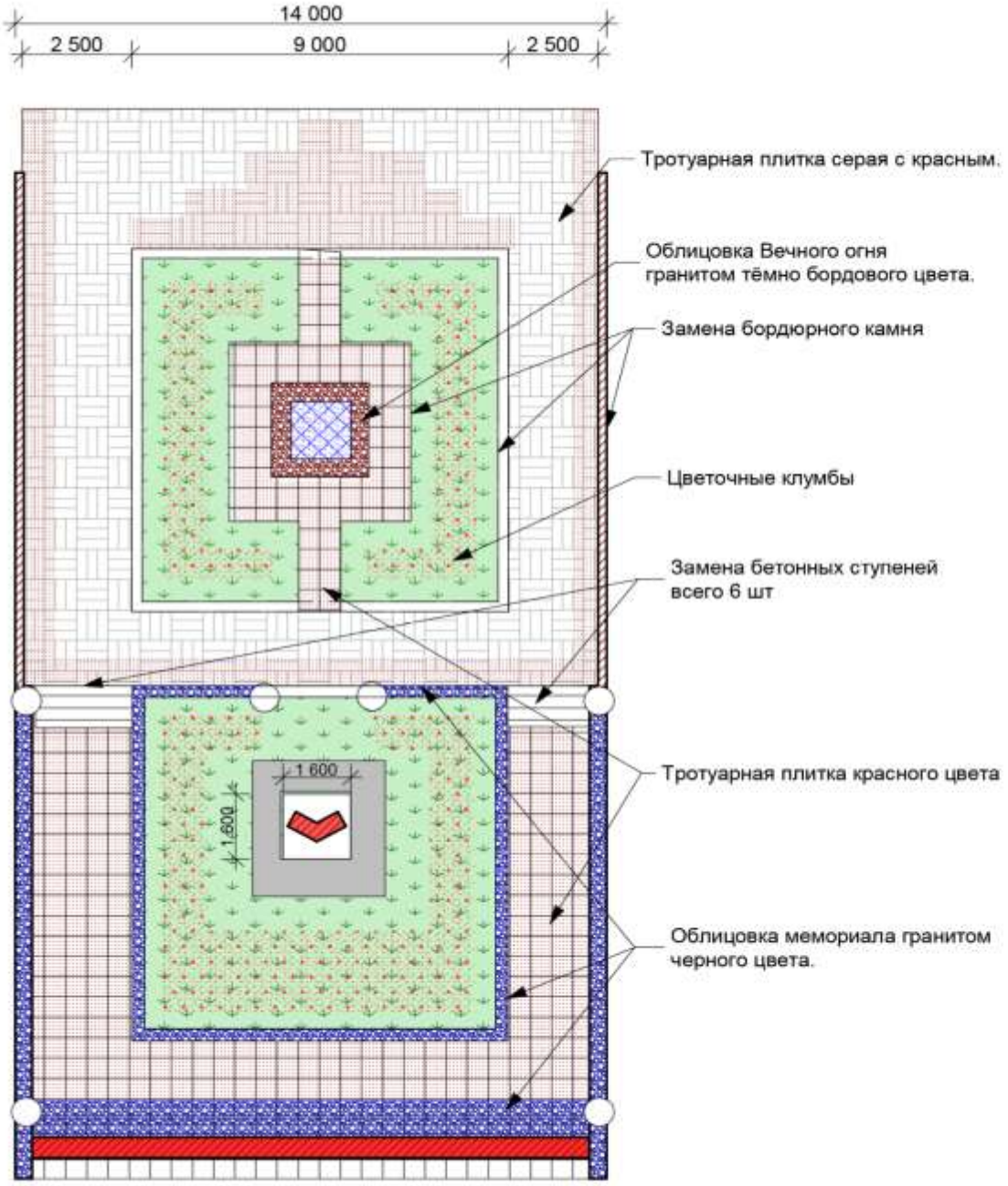
Примечания:

На детской площадке дополнительно проектируется детский игровой комплекс, песочница и крусель доступные для детей - инвалидов.

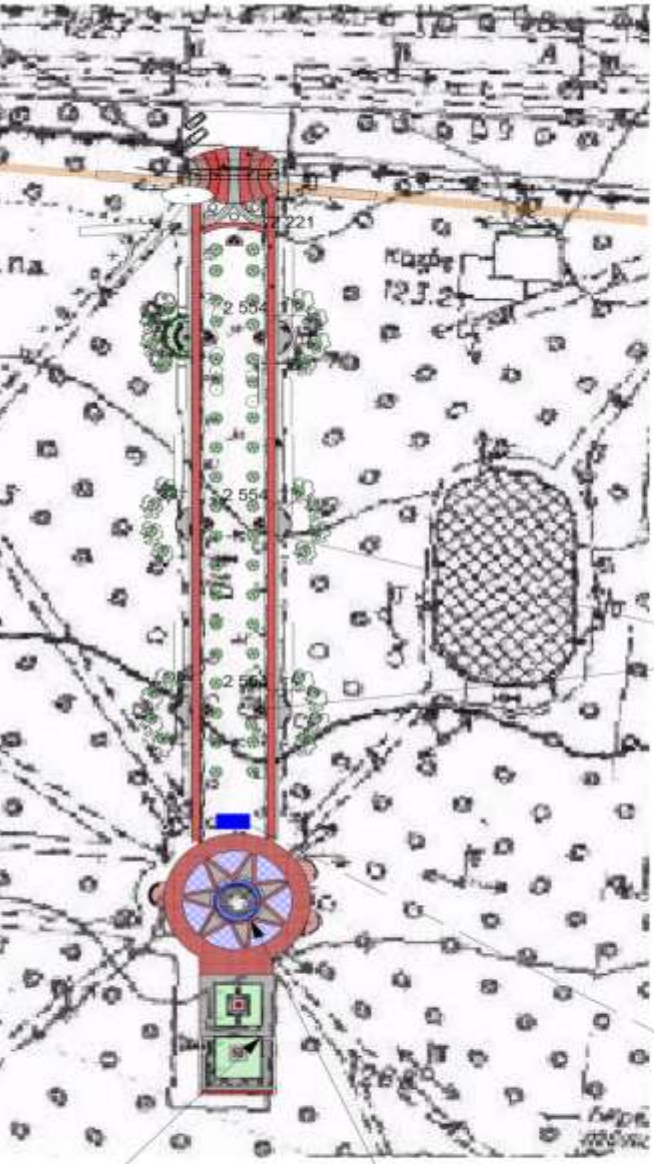


Бесшовное полиуретановое покрытие травмобезопасное для маленьких детей и детей инвалидов

- 60 м кв
- 40 м кв
- 38 м кв
- 155 м кв
- 150,5 м кв
- 99,2 м кв
- 35 м кв


14 000
2 500
9 000
2 500
Тротуарная плитка серая с красным.
Облицовка Вечного огня гранитом тёмно бордового цвета.
Замена бордюрного камня
Цветочные клумбы
Замена бетонных ступеней всего 6 шт
Тротуарная плитка красного цвета
Облицовка мемориала гранитом черного цвета.
1 600
1 600

Формирование современной городской среды



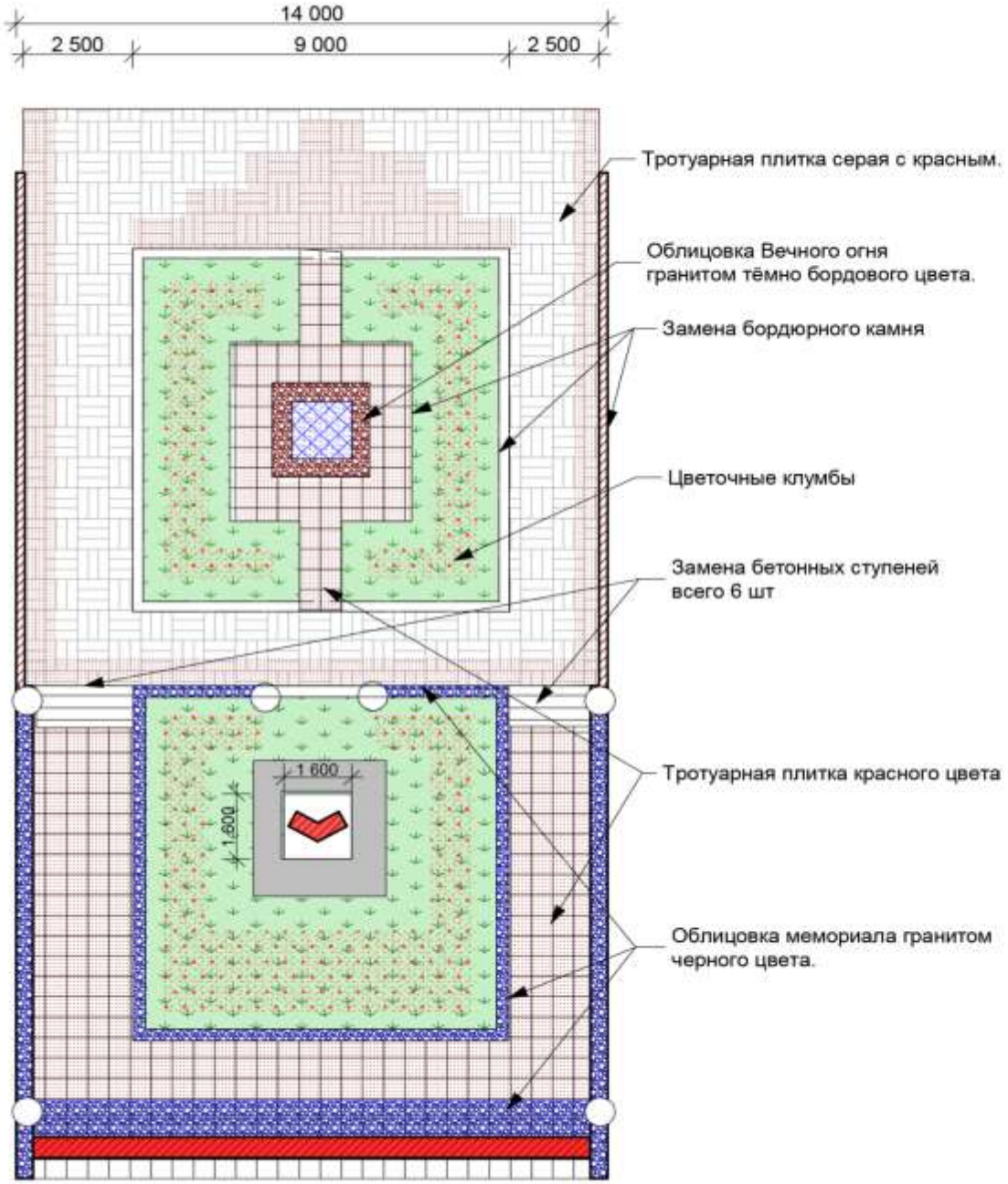
Центральная площадь с фонтаном,
который оснащается разноцветной подсветкой

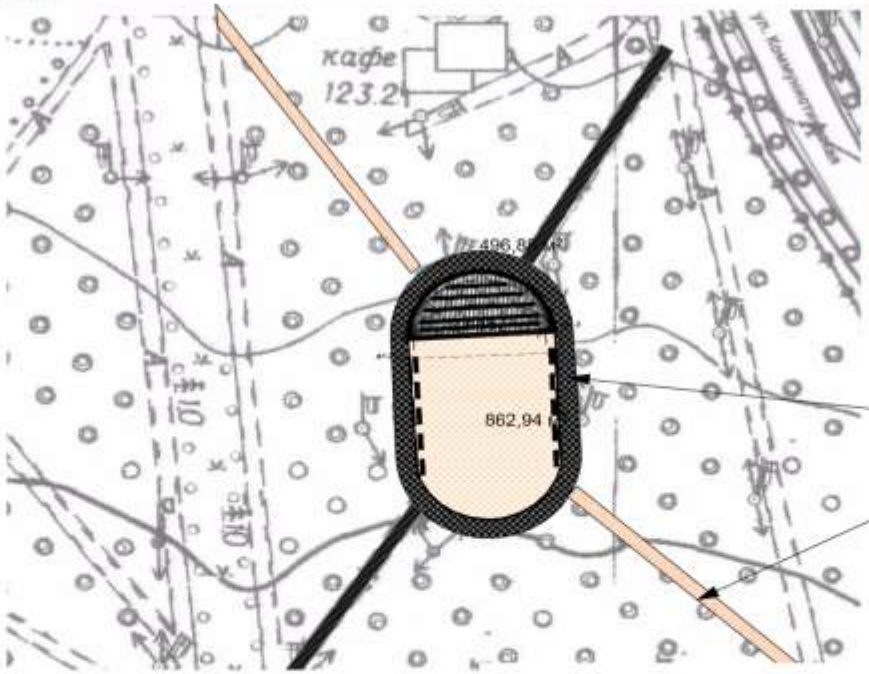
Мемориальный комплекс
с подсветкой прожекторами

Главный вход на мемориальную аллею
подсвечивается встроенными светильниками
на столбах входа

Световые объёмные инсталляциив композиции
группы места отдыха вдоль мемориальной аллеи

Эскизы световой мемориальной инсталляции
"Победный путь России". Устанавливается напротив фонтана


14 000
2 500
9 000
2 500
3 300
2 300
5 130
12 100
1 600
1 600
Тротуарная плитка серая с красным.
Облицовка Вечного огня гранитом тёмно бордового цвета.
Замена бордюрного камня
Цветочные клумбы
Замена бетонных ступеней всего 6 шт
Тротуарная плитка красного цвета
Облицовка мемориала гранитом черного цвета.



Покрытие асфальтобетоном объездной площ
с её благоустройством и расширением

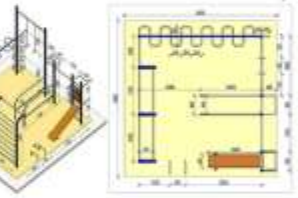
Устройство дополнительных дорожек
для катания малышей в машинках на прокат
связи с детской площадкой и лучшей доступ
атракционов.

усматривается реконструкция
жений бывшей танцплощадки с заменой на новые материалы
струкции для использования её на городских праздниках и мероприятиях
лагается также испльзование огороженной площади для установки атракционов
ого развлекательного центра с пунктом проката детских машинок

Универсальная спортивная площадка размером

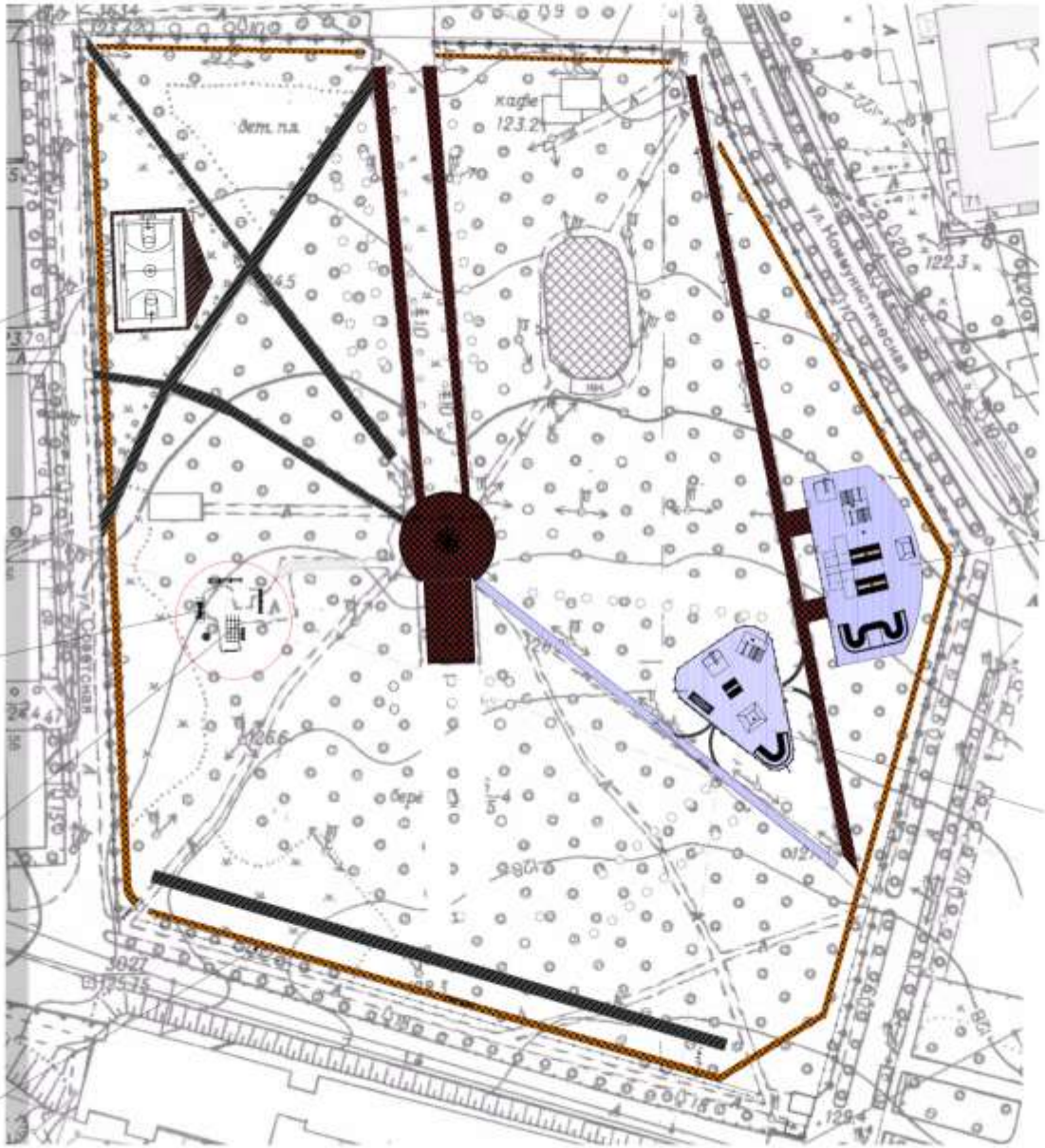
Дополнительные элементы на площадке для воркаута

Крытая атлетическая беседка с тренажерами



Г

Беговая дорожка по периметру



Скейт площадка для старшего возраста

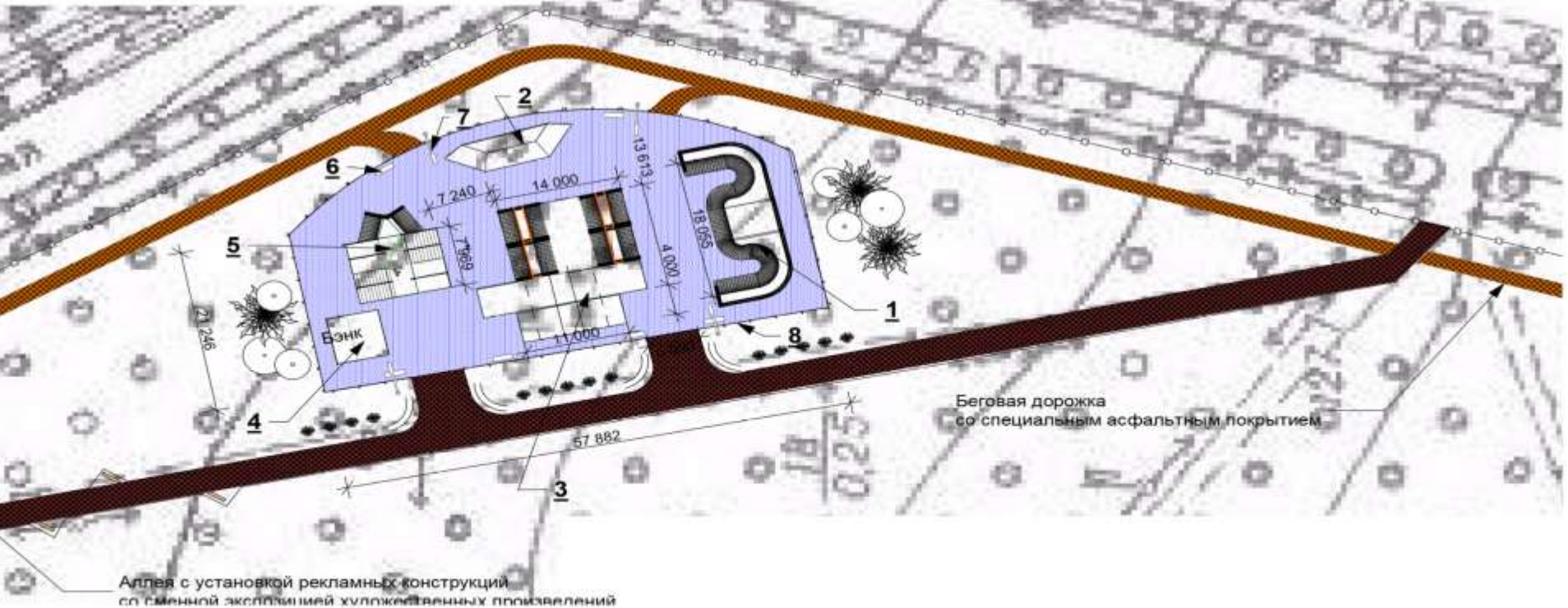
Роликодром для младших детей

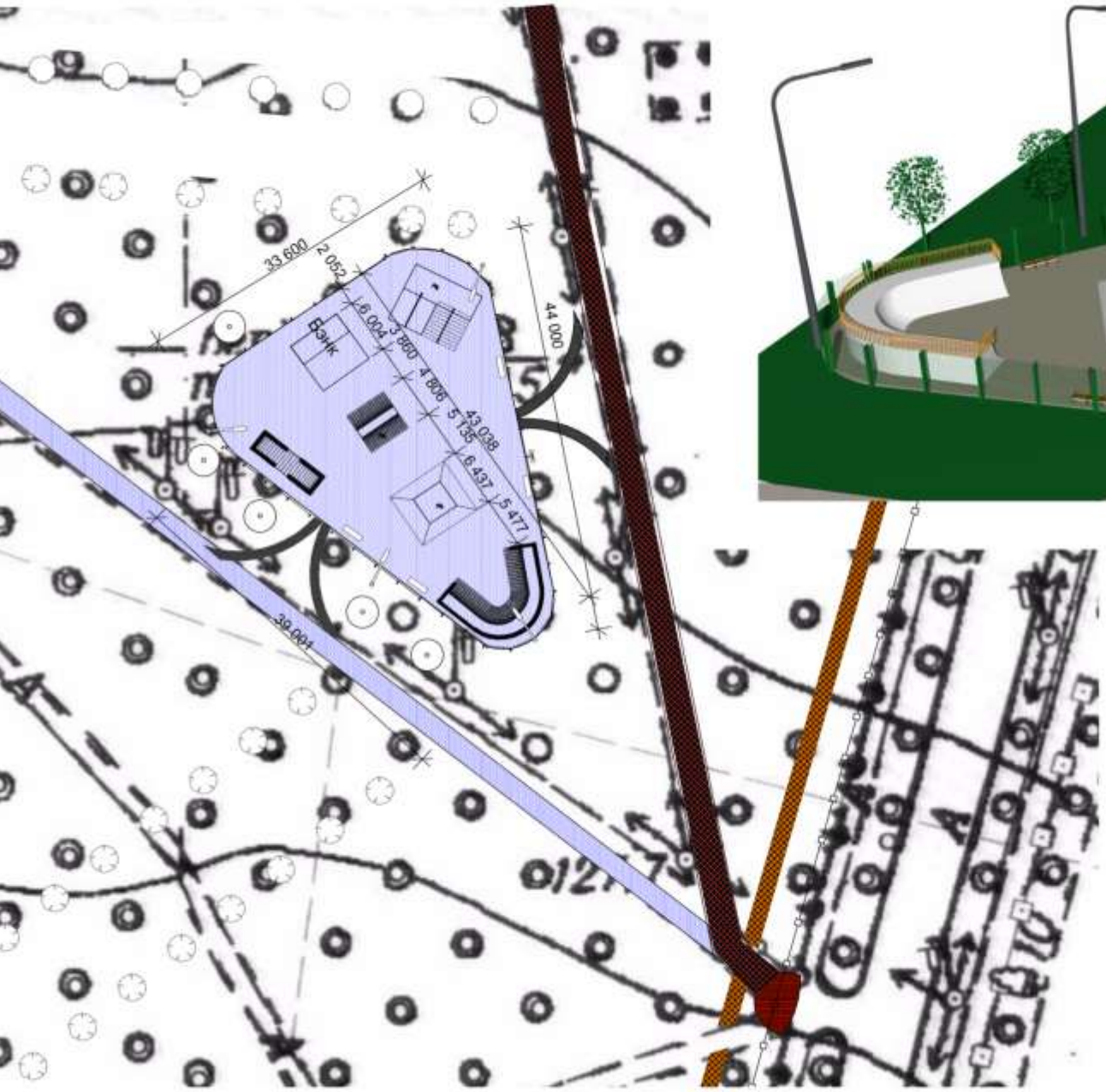
Примечания

дка для занятий старшей возрастной группы
дним уровнем катания.
дка расположена в юговосточной части парка.
тройства элементов скейт площадки
используется существующий фундамент бывших атракционов
ементы и фигуры площадки сооружаются из бетона.
ность площадки флэт имеет покрытие из асфальтобетона

Спецификация элементов скейт площадки

1. Рампа
2. Трёхскатный бенк
3. Фан-бокс
4. Бэнк
5. Фанбокс малый
6. Скамейки
7. Опоры электроосвещения
8. Сетчатое ограждение площадки





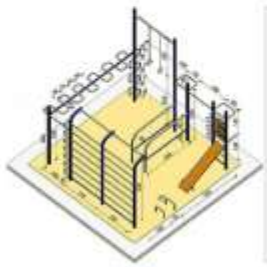
Оборудование роликодрома или скейт площадки
для маленьких или начинающих
отличается небольшими размерами
и более простыми элементами оборудования

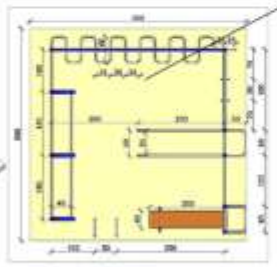
Дополнительные элементы
на площадке для воркаута.

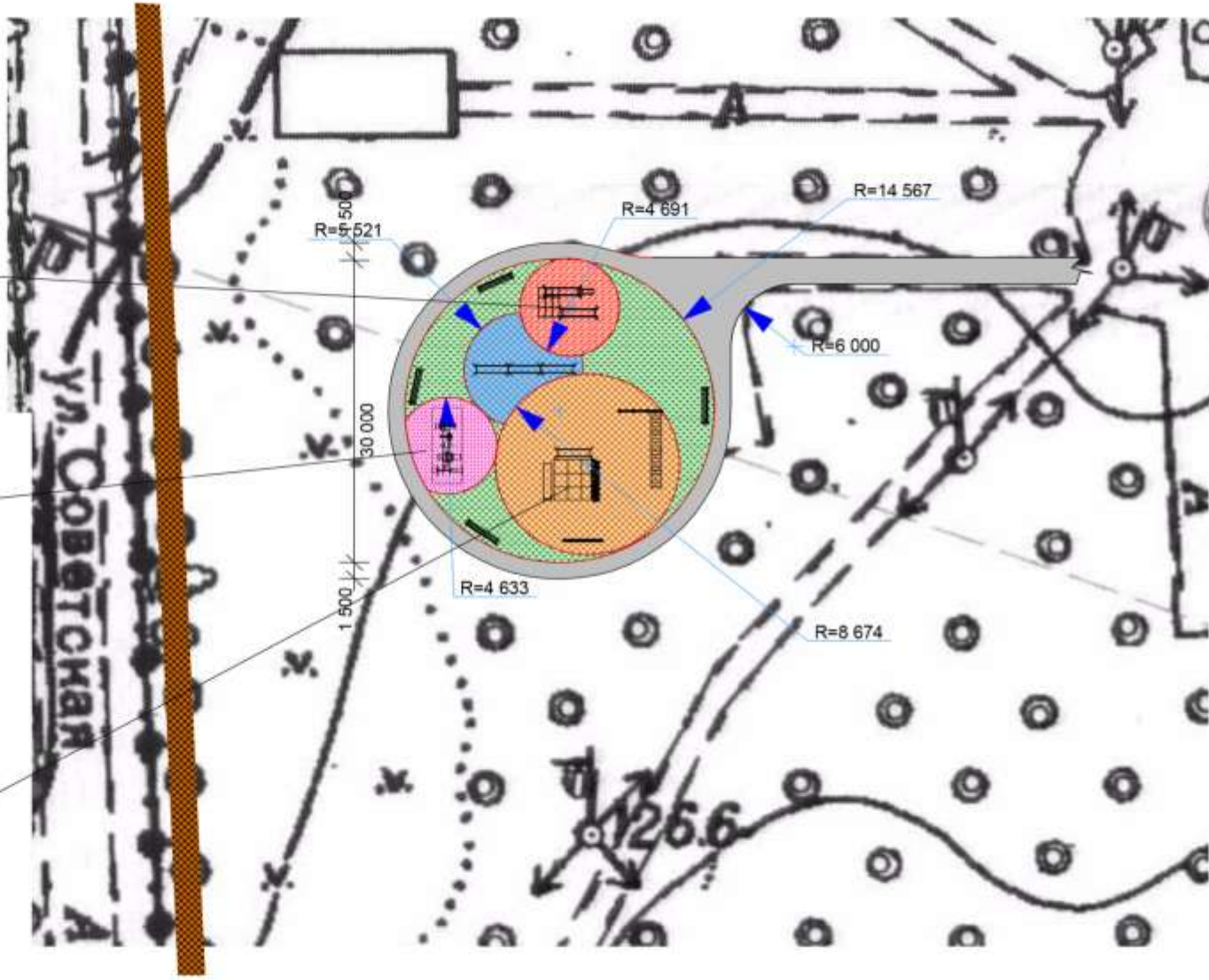
Комплекс воркаут
для инвалидов колясочников

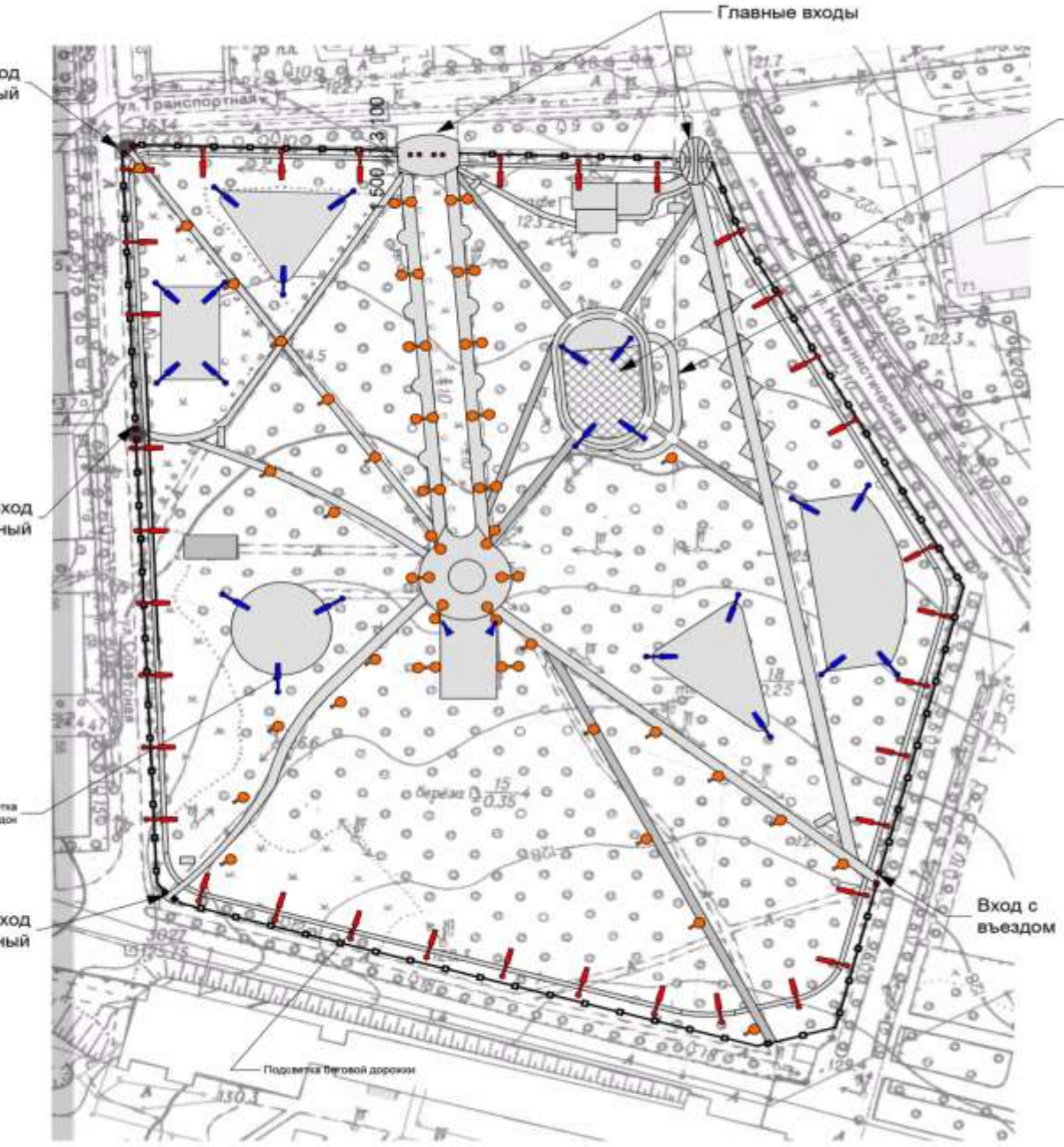
Крытая атлетическая беседка
с тренажерами, доступными для
для инвалидов колясочников

Гимнастический комплекс





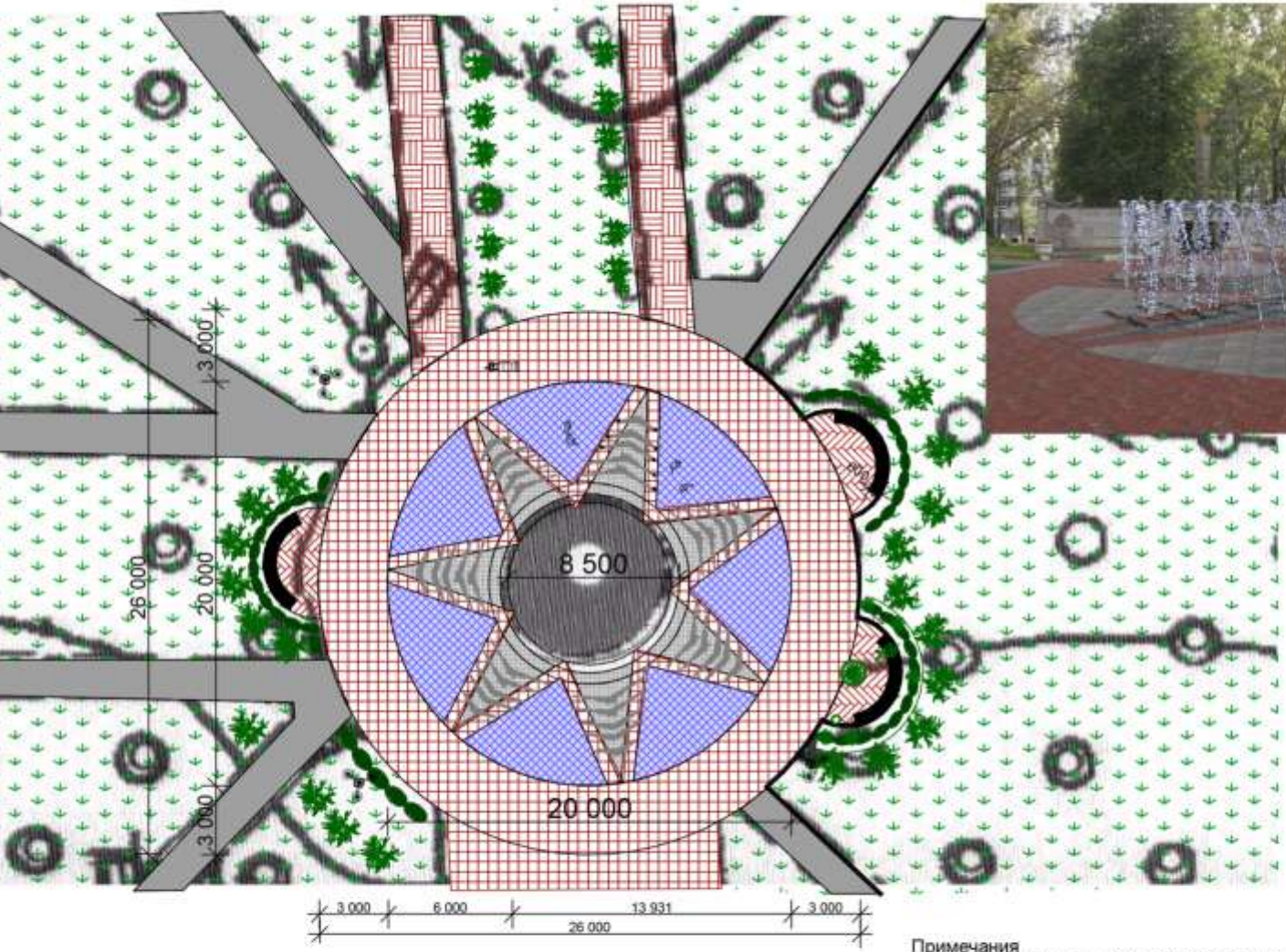




Условные обозначения

- Светильник уличный консольный светодиодный H=2500 шаг установки 25000мм
- Прожектор на опоре H=5 000
- Светильник уличный торшер на 2 плафона светодиодный H=2500
- Светильник уличный торшер светодиодный H=2500
- Прожектор наземный

Установку светильников и их марки расчитать по нормам освещенности.
Подсветку главных входов установить индивидуально.



Условные обозначения

- Существующие дорожки заасфальтировать
- Устройство брусчатки на мемориальной а
- Покрытие брусчаткой площади вокруг фон
- Покрытие плиточное площади пешеходного фонтана с уклоном 0,03
- Решетки пешеходного фонтана с подсвет
- Газоны с существующими деревьями и частично новыми посадками
- Посадка туи
- Посадка кустарников
- Площадки со скамейками

Примечания

Перед мемориальным комплексом расположена центральная площадь с фонтаном
Струи пешеходного фонтана направлены попарно и имеют подсветку в вечернее время.
В плане фонтан представляет семилучевую звезду (эльфийская звезда),
обозначающую счастливый знак во многих культурах народов мира.
Вокруг пешеходного фонтана расположена круговая обходная аллея с покрытием брусчаткой.
На аллее располагаются места отдыха со скамьями, цветочницами и урнами.
Вокруг площади предлагается разместить посадки декоративных растений начиная с низких кустарнико
и далее посадка среднерослых кустарников и хвойных деревьев.
Разработать отдельный проект на фонтан.

Фонтан со скульптурой ладьи (вариант)

Фонтан пешеходный с подсветкой.

Подсветка фонтанов

Дворовые территории

лея ильича 45, 47, 49, 51

рактеристика дворовой территории по адресу
кегородская область, г. Павлово, ул. Аллея Ильича д.45,47,49,51

ровая территория образована в городе Павлово у жилых домов № 45,47,49,51 по ул.Аллея Ильича в 1972-197
ах. Общая площадь дворовой территории составляет 17312 кв.м., в том числе застроенная площадь — 4182,8 к
ельные участки, образующие дворовую территорию, имеют кадастровые номера
Аллея Ильича д.45 52:33:0000050:83
Аллея Ильича д.47 52:33:0000050:31
Аллея Ильича д.49 52:33:0000050:32
Аллея Ильича д.51 52:33:0000050:33
ровая территория находится в неудовлетворительном состоянии и не отвечает современным требованиям
гоустройства. Сформированные дворовые проезды
имеют прямолинейности , многочисленные выбоины и разрушения асфальтового покрытия говорят о
ригодности использования и безопасной эксплуатации. Бордюрный камень полуразрушен и непригоден дл
становления, требуется его замена. Освещение двора выполнено на существующих ж/б опорах, которые и
лонения от вертикальности более 5º.Светильники , установленные на опорах не обеспечивают надлежаще
ещение двора в темное время суток и не отвечают современным требованиям энергоэффективности. При вх
одъезды отсутствуют лавочки и урны, что создает дискомфортные условия для проживания граждан.
нико-экономические показатели:
ощадь территории 17312 кв.м.
ощадь застроенной территории — 4182,8 кв.м.
личество квартир- 350
личество жителей-700 чел.
ом числе пенсионеров — 199 чел.
ей до 18 лет — 138 чел.
отающего населения — 363 чел.

ея ильича 45, 47, 49, 51

ЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ.

оящий дизайн- проект благоустройства дворовой территории предусматривает ремонт дворового проезда,
одов в подъезды, установку урн, установку скамеек, восстановление дворового освещения
благоустройства данной дворовой территории необходимы следующие мероприятия:
сстановление асфальтобетонного покрытия проезда и проходов в подъезды:
резерование асфальтобетонного покрытия фрезой шириной 1000 мм толщиной
см-2000 кв.м.
сыпка выбоин щебнем М400 — 235 м3
тройство выравнивающего слоя из из горячей мелкозернистой плотной асфальтобетонной смеси тип В марк
фальтоукладчиком - 170 тн.
тройство асфальтобетонного покрытия из горячей мелкозернистой плотной асфальтобетонной смеси тип В
и III 5,0 см –2350 кв.м.
тановка бортового камня -490 м
тройство оснований толщиной 15 см из щебня М400 однослойных -206 кв.м.
тановка урн на подготовленный бетонный фундамент – 16 шт.
тановка скамеек на бетонных столбах- 16 шт.
тановка люминесцентных светильников на существующих опорах- 16 шт.
онт дворовой территории , который будет выполнен в соответствии с настоящим дизайн- проектом
инально изменит внешний облик дворовой территории, улучшит качество жизни проживающих на ней людей

Анализ существующего положения

ВИД 1

ВИД 2

ВИД 3

ВИД 4

Текущее состояние дворовой территории не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно:

- значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий истек,
- отсутствие бордюрного камня на проездов;
- отутствие скамеек и урн для мусора возле входных групп;
- малое количество парковок для временного хранения автомобилей;
- недостаточно оборудованная детская площадка.

Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	29-2017-ПЗУ.ГП		
						Дизайн-проект благоустройства дворовой терр по адресу: Нижегородская область, г. Павл ул. Аллея Ильича, д.45,47,49,51		
ГИП		Краснова				Схема планировочной организации земельного участка.	Стадия	Лист
Разраб.		Мусатова					ПД	2
Проверил		Рухлина						

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА

Экспликация зданий и сооружений

№ по плану	Наименование
1	Жилой дом № 47
2	Жилой дом № 49
3	Жилой дом № 45
4	Жилой дом № 51

Ведомость МАФ

Услов. обозн.	Наименование	Кол-
●	Опора освещения территории	8
▬	Скамья	11
▪	Урна	15
—	Декоративное ограждение	260

Условные обозначения

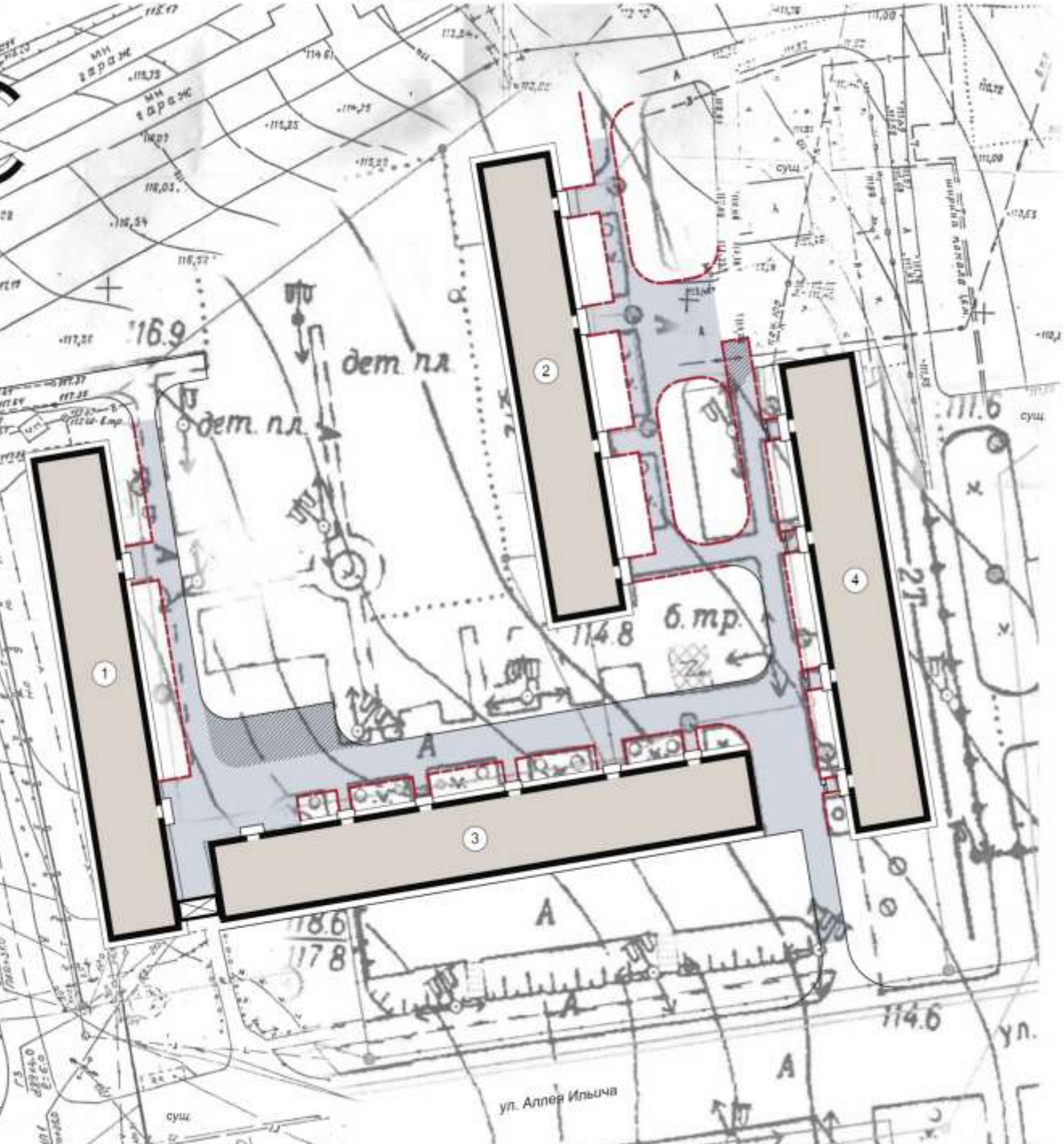
- существующие здания
- парковка (существ.)
- деревья (существ.)
- кустарник (существ.)

Благоустройство дворовой территории заключается в сле

- ремонт дворовых проездов
(замена покрытия, устройство бордюрного камня)
- обеспечение освещения дворовых территорий
(установка новых 2-х рожковых светильников на существующ
- установка скамеек (см. лист ПЗУ.ГП-4)
- установка урн для мусора (см. лист ПЗУ.ГП-4)
- установка декоративного ограждения около входов в жилые

							29-2017-ПЗУ.П
							Дизайн-проект благоустройства по адресу: Нижегородская о ул. Аллея Ильича, д
Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата		
ГИП		Краснова					Схема планировочной

ПЛАН ПОКРЫТИЙ



Экспликация зданий и сооружений

№ по плану	Наименование	При
1	Жилой дом № 47	сущест
2	Жилой дом № 49	сущест
3	Жилой дом № 45	сущест
4	Жилой дом № 51	сущест

Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок

Условное изображение	Наименование	Конструкция
	Проезды, площадки	- Мелкозернистая горячая асфальтобетонная смесь III марки типа Б Е=7000 - Крупнозернистая пористая асфальтобетонная смесь марки 2 Е=8000 - Щебень фракции 40-60мм марки 400 по ГОСТ 8267-93* - Уплотненный грунт
	Проезды, площадки	- Щебень фракции 40-60мм марки 400 по ГОСТ 8267-93* - Песчаный подстилающий слой - Уплотненный грунт
	Камни бортовые ГОСТ 6665-91 БР 100.20.8	Отмостка Бетон В15

Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	29-2017-ПЗУ.ГП
						Дизайн-проект благоустройства дворовой по адресу: Нижегородская область, г. ул. Аллея Ильича, д.45,47,49,5
						Схема планировочной

Стадия | Л

ОБЩИЙ ВИД ПОСЛЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

						29-2017-ПЗУ.ГП
						Дизайн-проект благоустройства дворовой терри по адресу: Нижегородская область, г. Павло ул. Аллея Ильича, д.45,47,49,51
Изм.	К.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	
ГИП		Краснова				Схема планировочной

Стадия	Лис
ПЛ	

ворского 97, 101

рактеристика дворовой территории по адресу
жегородская область, г. Павлово, ул. Фаворского д.97,101

ровая территория образована в городе Павлово у жилых домов № 97,101 по ул.Фаворского в 1961-63 годах.
щая площадь дворовой территории составляет
2,9 кв.м., в том числе застроенная площадь — 1131,6 кв.м.
ельные участки, образующие дворовую территорию, имеют кадастровые номера
Фаворского д.97 52:33:0000034:55
Фаворскогод.101 52:33:0000034:82

ровая территория имеет неудовлетворительное состояние и не отвечает современным требованиям
гоустройства. Асфальтовое покрытие дворового проезда значительно разрушено , имеются многочисленны
боины больших размеров, что говорит о непригодности использования и безопасной эксплуатации. Бордюр
ень разрушен
90%, требуется его замена. Освещение двора находится в неудовлетворительном состоянии и не отвечает
ременным требованиям энергоэффективности. При входах в подъезды отсутствуют лавочки и урны, что
дает дискомфортные условия для проживания граждан.
нико-экономические показатели:
лощадь территории 2692,9 кв.м.
лощадь застроенной территории — 1131,6 кв.м.
личество квартир- 63
личество жителей-101 чел.
ом числе пенсионеров — 33 чел.
ей до 18 лет — 13 чел.
ботающего населения — 55 чел.

орского 97, 101

ЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ.

оящий дизайн- проект благоустройства дворовой территории предусматривает ремонт дворового проезда,
одов в подъезды, установку урн, установку скамеек, восстановление дворового освещения .

благоустройства данной дворовой территории необходимы следующие мероприятия:

сстановление асфальтобетонного покрытия проезда и проходов в подъезды:

тройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня М400 фр.20-40 — 135 м3.

тройство асфальтобетонного покрытия из горячих пористых крупнозернистых асфальтобетонных смесей
лщиной 6.0 см.- 880 кв.м.

тройство асфальтобетонного покрытия из горячей мелкозернистой плотной асфальтобетонной смеси тип В
и III толщиной 4.0 см – 880 кв.м.

тановка бордюрного камня - 255 м

тройство оснований толщиной 15 см из щебня М400 фр.40-70 мм однослойных -
в.м.

тановка урн на подготовленный бетонный фундамент – 5 шт.

тановка скамеек на бетонных столбах- 5 шт.

тановка люминесцентных светильников на жилых домах — 3 шт.

онт дворовой территории , который будет выполнен в соответствии с настоящим дизайн- проектом
инально изменит внешний облик дворовой территории, улучшит качество жизни проживающих на ней людей

Ведомость чертежей раздела ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
2	Содержание. Общие данные	
3	Обмерный чертеж благоустройства территории	
4	Схема демонтажа элементов и покрытий благоустройства	
5	Разбивочный чертеж благоустройства территории	
6	Схема планировочной организации благоустройства участка по ул. Деповская, д.22, 26, 28	
7	Схема расположения малых архитектурных форм на территории благоустройства	
8	Фотофиксация придомовой территории по ул. Деповская, д.26	
9	Фотофиксация придомовой территории по ул. Деповская, д.22	
10	Фотофиксация придомовой территории по ул. Деповская, д.28	
11	Видовые точки придомовых территорий после благоустройства по ул. Деповская, д. 22, 26	
12	Видовые точки придомовых территорий после благоустройства по ул. Деповская, д. 28	

Общие данные

Проектная документация "Благоустройство придомовых территорий по ул. Деповская, д. 22, 26, 28 в г. Павлово" разработан на основании договора 073/11-17-ПЗУ, устных пожеланий заказчика, в соответствии с действующими нормами правилами и стандартами РФ.

1. Район проектирования – Нижегородская область, г. Павлово

2. В качестве исходных материалов использовались:

–Схема дворовой территории;

–Топографическая съемка придворовой территории домов по ул. Деповская,д. 22, 26, 28, выполненная фирмой ООО "Стройэксперт" в ноябре 2017 г.;

3. Технико-экономические показатели участка:

– Площадь участка строительства – 375 м²;

– Площадь застройки – 91,07 м²;

– Площадь покрытия – 149,22 м²;

– Площадь озеленения – 134,71 м²;

– Коэффициент застройки – 24,3%;

– Коэффициент покрытия – 39,8%;

– Коэффициент озеленения – 35,9%.

Объектами благоустройства и функционального зонирования территории являются три жилых дома, расположенных по адресу: Нижегородская область, г. Павлово, ул. Деповская, д. 22, 26, 28. Зонирование территории состоит из следующих зон: дворовая территория, входы в подъезды, клумбы и цветники дворовой территории. Схема планировочной организации участка благоустройства включает в себя такие работы как:

– организация подъезда транспорта и пешеходов с использованием твердых видов покрытий (асфальт);

– на стыке проезжей и пешеходной части с газоном предусмотреть установку бортового ка

– установка малых архитектурных форм пешеходной части дворовой территории, а имен скамейки и урны;

– предусмотреть замену ж/б опоры линий электропередач, с установкой осветительных приборов согласно чертежей, а также монтаж дополнительной опоры ЛЭП у дома №28;

– все осветительные приборы опор ЛЭП предусмотреть двухрожковые.

4. Внешний подъезд к благоустраиваемой территории осуществляется с ул. Комсомольская, Чкалова, Рабочая.

5. Требования к малым архитектурным формам:

– урны необходимо предусмотреть металлические, объемом не более 0,8 м³;

– скамейки предусмотреть по металлическому основанию (каркасу) с деревянным покрытие штучных материалов, что дает возможность ремонта или замены элементов покрытия.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примеча
СП 118.13330.2012	Общественные здания и сооружения	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.	

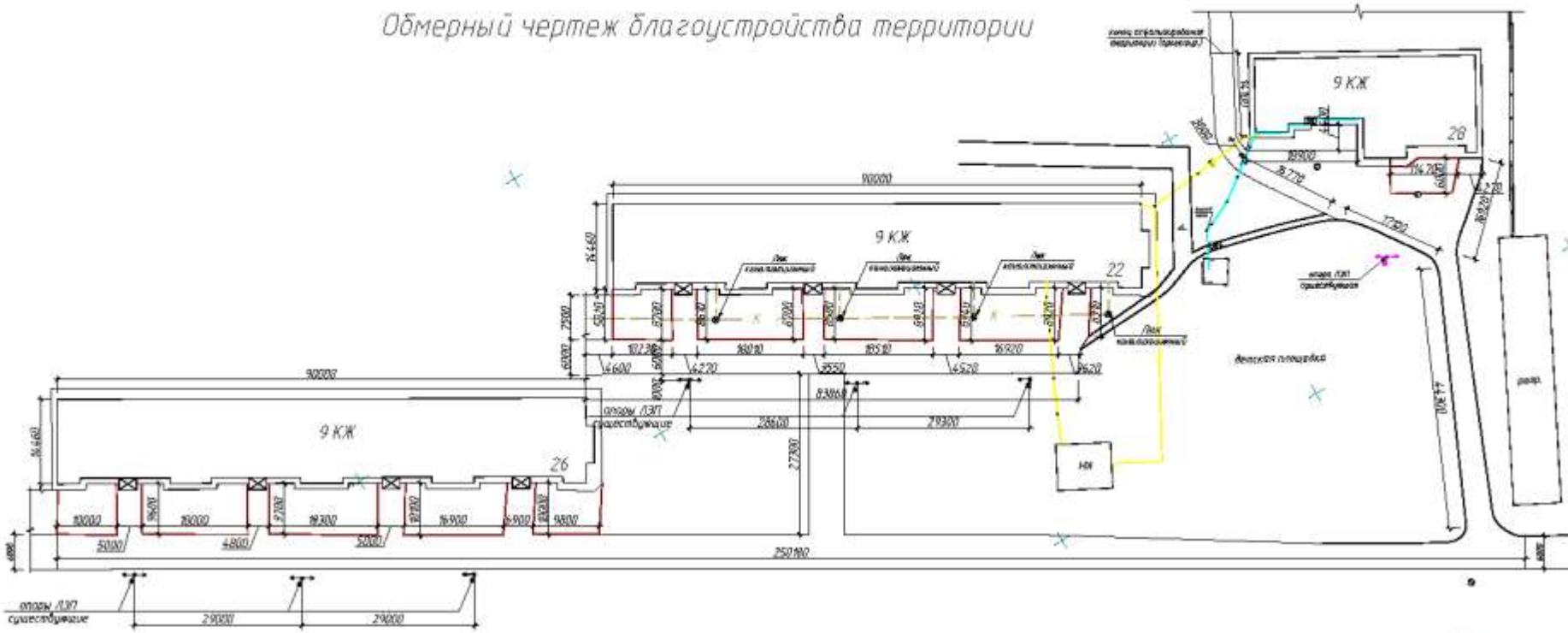
Таблица учета изменений

Порядковый номер изменения	Дата внесения изменения	Причина изменения	Номера листов с изменениями	Примеч

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Благоустройство придомовых территорий по ул. Деповской, д. 22, 26, 28 в г. Павлово		
Разработал		Левина				Содержание. Общая часть	Стадия	Лист	Лис
Проверил							П	2	
ГИП		Рыженков							

Фор

Обмерный чертеж благоустройства территории



Условные обозначения:

- опора ЛЭП (существующая, подлежащая замене)
- бордюрный камень
- люк канализационный
- сеть канализации
- тепловая сеть
- сеть газофикации

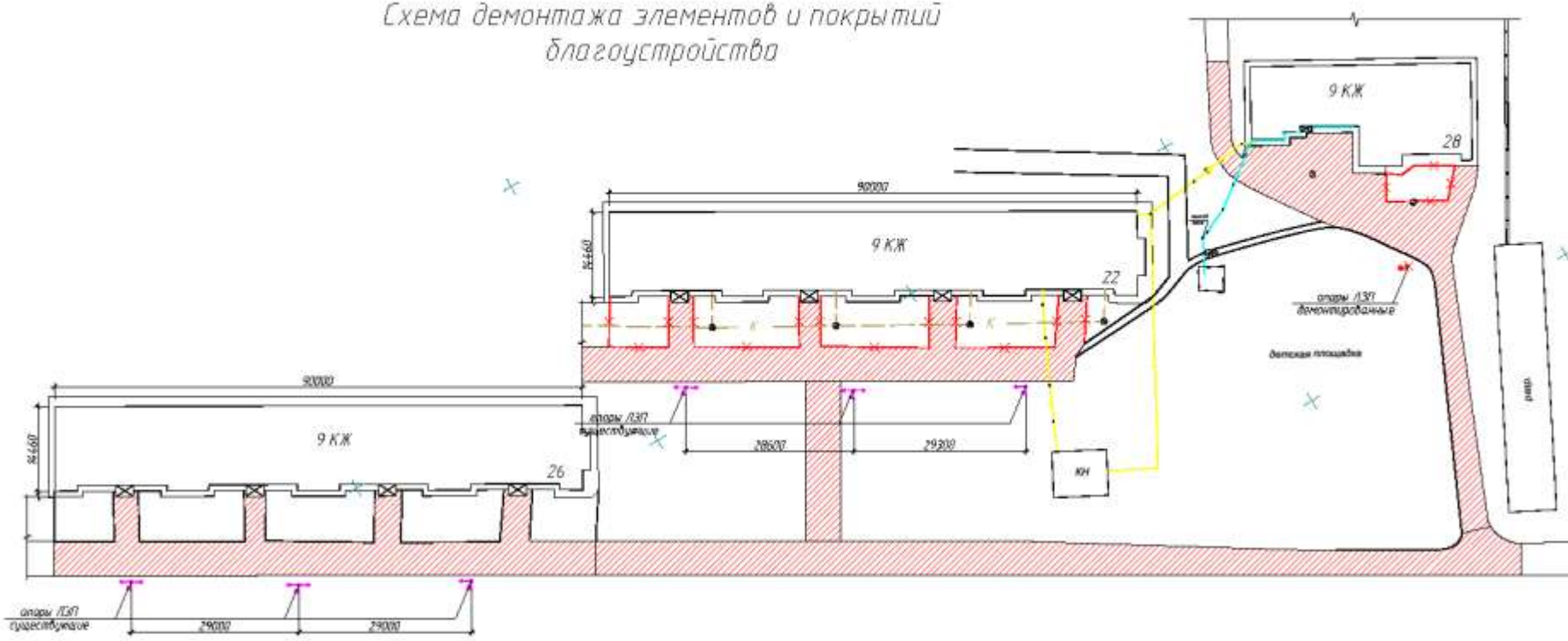
9 КЖ, 22 – обозначение жилого дома и его номер

						073/11-17-ПЗУ
						ООО "Павловская домоуправляющая к
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Левина				Благоустройство придомовых территорий по ул. Деповской, д. 22, 26, 28
Проверил						Стадия П
ГИП		Рыжиков				Обмерный чертеж благоустройства территории

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Схема демонтажа элементов и покрытий благоустройства



Условные обозначения:

- опора ЛЭП (существующая, подлежащая замене)
- элементы благоустройства, подлежащие демонтажу
- бордюрный камень (демонтировать)
- асфальтовое покрытие (демонтировать)
- сеть канализации
- тепловая сеть
- сеть газификации

9 КЖ, 22 – обозначение жилого дома и его номер

Ведомость демонтажа

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Опоры ЛЭП	шт.	1,00
2	Бордюр тротуарный	м.п.	185,0
3	Асфальтовое покрытие	м²	3013,0

073/11-17-ПЗУ

ООО "Павловская домоуправляющая к

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Рыжкова			
Проверил					
ГИП		Рыжкова			

Благоустройство придомовых территорий по ул. Дачной, д. 22, 26, 28

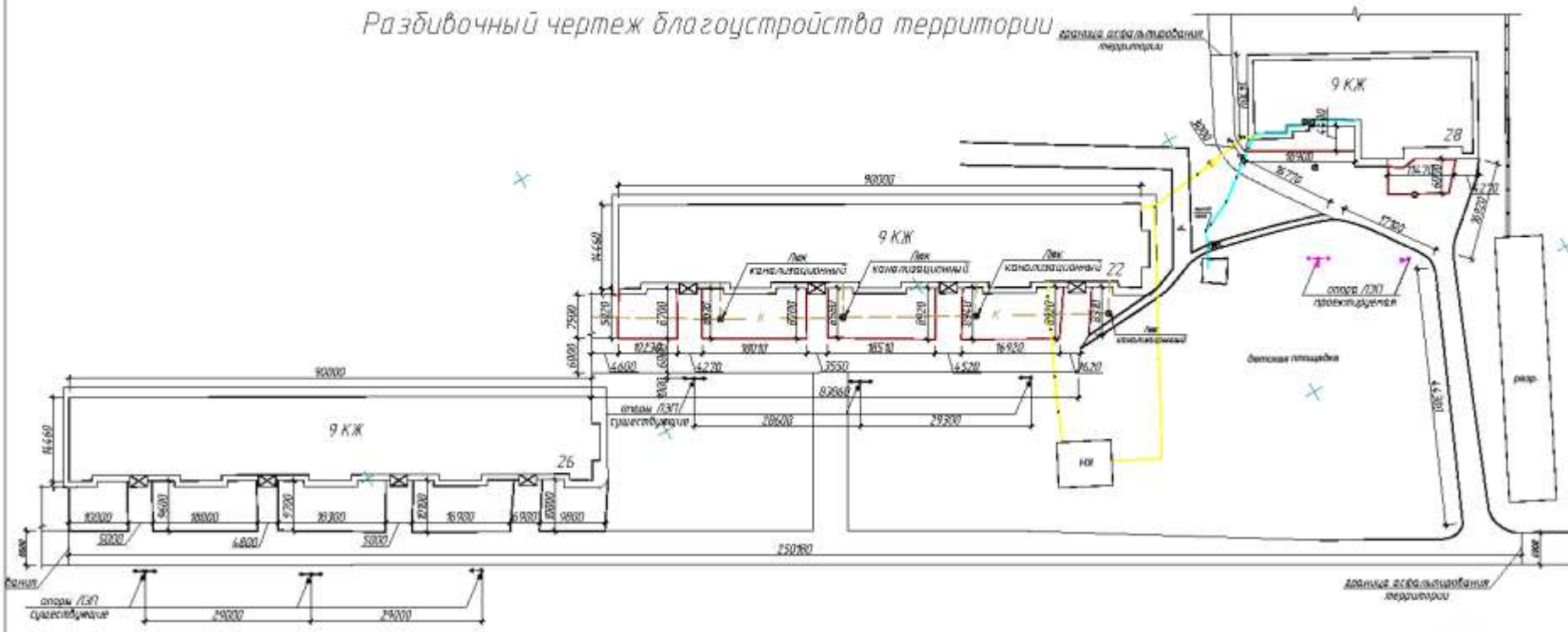
Стадия: П

Схема демонтажа элементов и покрытий благоустройства

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Разбивочный чертеж благоустройства территории



Условные обозначения:

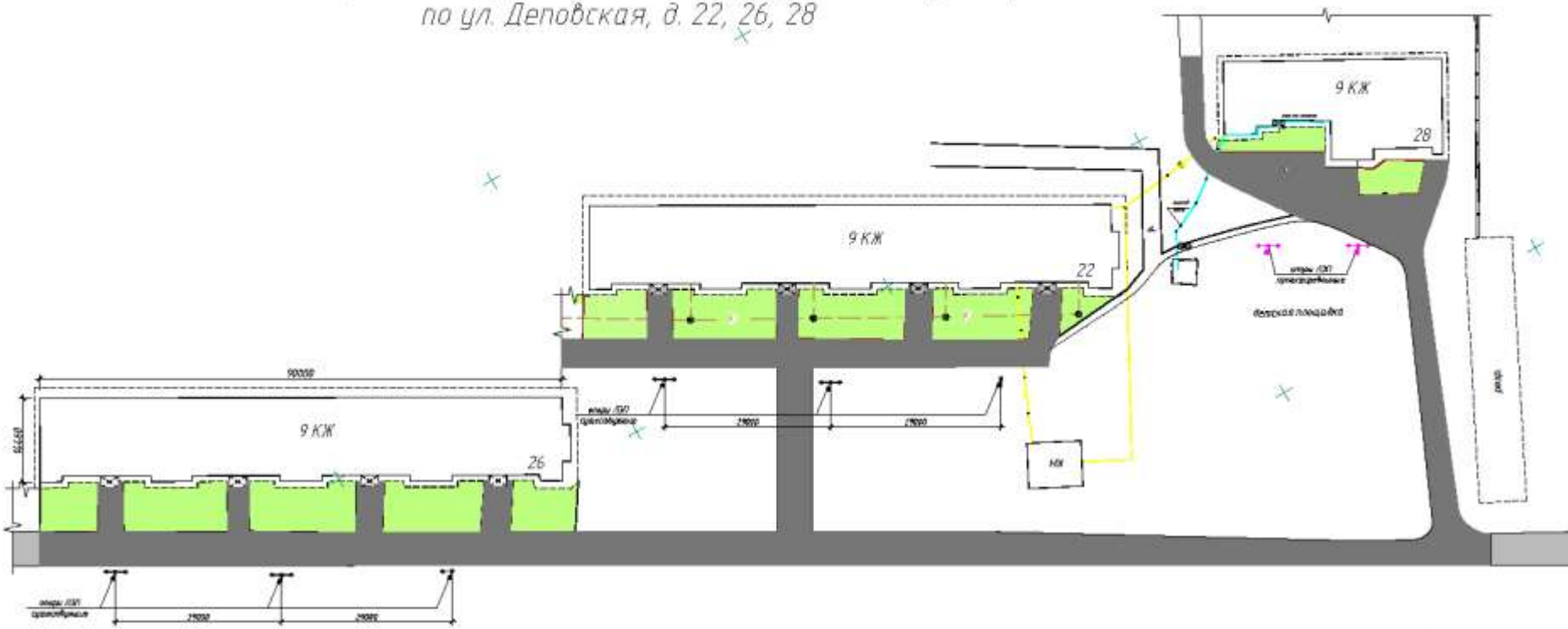
- опора ЛЭП (существующая, подлежащая замене и проектируемая)
- бордюрный камень
- люк канализационный
- сеть канализации
- тепловая сеть
- сеть газофикации
- 9 КЖ, 22 – обозначение жилого дома и его номер
- участок территории защебенить

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	073/11-17-ПЗУ
Разработал	Левина					ООО "Павловская домоуправляющая к
Проверил						Благоустройство придомовых территорий по ул. Деповской, д. 22, 26, 28
ГИП	Рыжиков					Стадия П
						Разбивочный чертеж благоустройства территории

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

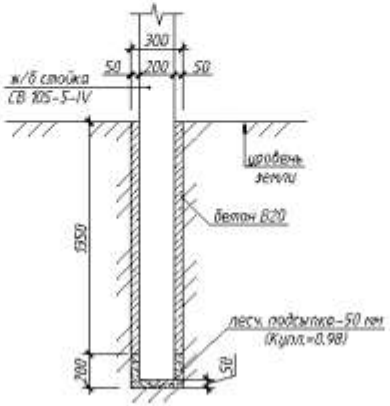
Схема планировочной организации благоустройства территорий по ул. Деповская, д. 22, 26, 28



Условные обозначения:

- опора ЛЭП (существующая, подлежащая замене и проектируемая)
- бордюрный камень (проектированный)
- люк канализационный
- К — сеть канализации
- Т — тепловая сеть
- Г — сеть газофикации
- 9 КЖ, 22 — обозначение жилого дома и его номер
- асфальтирование территории (проектируемое)
- асфальтирование территории (существующее)
- клумбы, цветники
- лавочка и ее размеры
- урна и ее размеры

Схема монтажа ж/б стойки СВ 105-5-IV



Примечание:
1. Все световые приборы на опорах ЛЭП принять двухрожковые

Ведомость монтажа элементов благоустройств

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Масса ед., кг	
1	Опоры ЛЭП (ж/б стойка СВ 105-5-IV)	шт.	1		
2	Бордюр тротуарный	м.п.	185,0		
3	Асфальтовое покрытие	м²	3016,0		

073/11-17-ПЗУ

ООО "Павловская домоуправляющая компан

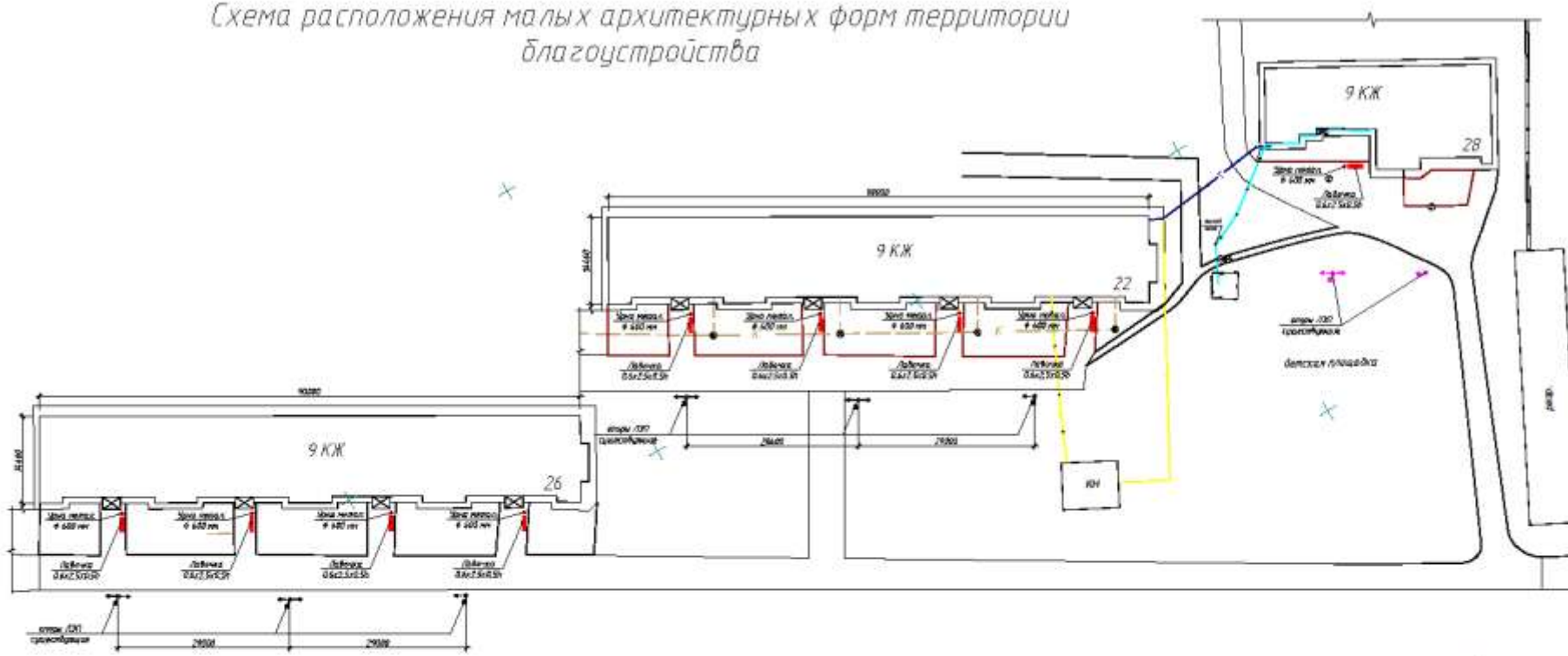
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Ведина			
Проверил					
ГИП		Рыжиков			

Благоустройство придомовых территорий по ул. Деповская, д. 22, 26, 28

Стадия	Лист	Листов
П	6	

Схема планировочной организации благоустройства территорий по ул. Деповская, д. 22, 26, 28

Схема расположения малых архитектурных форм территории благоустройства



Условные обозначения:

- опора ЛЭП (существующая, подлежащая замене и проектируемая)
- бордюрный камень (проектированный)
- люк канализационный
- сеть канализации
- тепловая сеть
- сеть газофикации
- 9 КЖ, 22 – обозначение жилого дома и его номер
- участок территории ограждения
- асфальтирование территории (проектируемое)
- асфальтирование территории (существующее)
- клумбы, цветники
- лавочка и ее размеры
- урна и ее размеры

Эскиз скамейки "Южная" и урны "Антивандальная"

Спецификация малых архитектурных ф

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	Лавочка "Южная"	шт.	9
2	Урна "Антивандальная"	м.п.	9

073/11-17-ГЗУ

ООО "Павловская домоуправляющая

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Лавочка			
Проверил					
ГИП		Рыженков			

Благоустройство придомовых территорий по ул. Деповской, д. 22, 26, 28

Стадия: П

Схема расположения малых архитектурных форм на территории благоустройства

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Фотофиксация дворовой территории жилого дома по ул. Деповской, д. 22

						073/11-17-ГВУ	
						ООО "Павловская домоуправляющая ко	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Лебина				Благоустройство придомовых территорий по ул. Деповской, д. 22, 26, 28	Стадия: П
Проверил							
ГИП		Рыженков					
						Фотофиксация до благоустройства	

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Фотофиксация дворовой территории жилого дома по ул. Деповской, д. 26

						073/11-17-ПЗУ
						ООО "Павловская домоуправляющая к
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Левина					Благоустройство придомовых территорий по ул. Деповской, д. 22, 26, 28
Проверил						
ГИП	Рыжиков					
						Фотофиксация до благоустройства

Стадия: П

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Фотофиксация дворовой территории жилого дома по ул. Деповской, д. 28

						073/11-17-ПЗУ
						ООО "Павловская домоуправляющая к
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Левина					Благоустройство придомовых территорий по ул. Деповской, д. 22, 26, 28
Проверил						
ГИП	Рыжиков					
						Фотофиксация до благоустройства

Стадия: П

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Видовые точки дворовой территории жилых домов по ул. Деловской, д. 22, 26 после благоустройства

							073/11-17-ПЗУ	
							ООО "Павловская домоуправляющая	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Разработал		Деева				Благоустройство придомовых территорий по ул. Деловской, д. 22, 26, 28	Стадия	Лист
Проверил							П	
ГИП		Рыженков						
						Видовые точки территории после благоустройства		

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Видовые точки дворовой территории жилых домов по ул. Деловской, д. 22, 26 после благоустройства

								073/11-17-ГВУ	
								ООО "Павловская домоуправляющая ко	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Деловой				Благоустройство придомовых территорий по ул. Деловской, д. 22, 26, 28		Стадия	Лис
Проверил								П	12
ГИП		Рыженков							
						Видовые точки территории после благоустройства			

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №